

ALLMÄNNA KREDITVILLKOR Privatpersoner

Kreditens nr

1. DEFINITIONER

1.1 Med bostadsegendom avses bostadsfastigheter, sådana andelar i en sammanslutning som ger rätt att besitta en bostadslägenhet samt bostadshus som är belägna på ett område som besitts med stöd av nyttjanderätt.

1.2 Med bostadskredit avses kredit som beviljas för förvärv av bostadsegendom eller för bevarande av äganderätten till sådan.

1.3 Med konsumentkredit med en bostad som säkerhet avses kredit som beviljas för något annat ändamål än förvärv av bostadsegendom eller bevarande av äganderätten till sådan och där bostadsegendom ställs som säkerhet.

1.4 Med kredit i utländsk valuta en bostadskredit eller en konsumentkredit med en bostad som säkerhet som beviljas i någon annan valuta än valutan i den medlemsstat i Europeiska unionen eller den stat inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet där konsumenten är bosatt eller i någon annan valuta än valutan i den stat där konsumenten får sin utkomst eller där han eller hon har de tillgångar från vilka krediten ska återbetalas.

1.5 Med kreditkostnader avses summan av räntor, kostnader och andra avgifter som är kända för banken och som gäldenären ska betala med anledning av kreditförhållandet; kostnaderna för försäkringar och andra kompletterande tjänster som är knutna till kreditavtalet räknas också med i kreditkostnaderna, om ett avtal om en kompletterande tjänst är en förutsättning för att krediten ska lämnas på de marknadsförda villkoren;

1.6 Med effektiv årsränta avses den räntesats som erhålls genom att kreditkostnaderna, med beaktande av amorteringarna, räknas som årlig ränta på kreditbeloppet.

1.7 Med distansförsäljning avses situation där avtalet om tjänsten ingås med distanskommunikation så att kunden vid ingående av avtalet inte personligen träffar en representant för banken. Det är inte fråga om distansförsäljning när uträttande av ärenden på Internet- eller telefonbank hänförs till ett redan existerande avtal.

1.8 Med internationella sanktioner avses sanktioner, ekonomiska sanktioner, export- eller importförbud, handelsblockader eller andra begränsande åtgärder. Internationella sanktioner införs, administreras, godkänns eller verkställs av finska staten, Förenta nationerna, Europeiska unionen, USA och Förenade konungariket samt behöriga myndigheter eller organ i dessa stater.

1.9 Med kreditavtal avses ett villkorspaket som tillämpas på en kredit och som utgörs av ett skuldebrev, en återbetalningsförbindelse, eventuella ytterligare villkor, allmänna kreditvillkor för privatpersoner, gällande servicetariff och eventuella andra kreditvillkor som har avtalats mellan gäldenären och banken skriftligt eller på elektronisk väg på det sätt som banken har godtagit.

1.10 Med gäldenär avses inom ett kreditavtalspaket även hänvisningen till alla gäldenärer som anges i skuldebrevet, om skuldebrevet omfattar flera gäldenärer. Alla gäldenärer som anges i skuldebrevet är medgäldenärer. Med medgäldenärer avses ett läge där flera gäldenärer har solidariskt ansvar för en kredit. Med solidariskt ansvar för en kredit avses att vem som helst av gäldenärerna kan avkrävas betalning av den förfallna krediten, räntan, dröjsmålsräntan, arvodena och kostnaderna.

1.11 Med meddelande i varaktig form avses att information ges skriftligen, på bankens webbbankstjänst eller i någon annan e-tjänst som har godtagits av banken eller på något annat elektroniskt sätt som har avtalats separat.

1.12 Med skriftligt ingående av avtal avses att ett avtal bekräftas genom att underteckna avtalet eller på elektronisk väg i en form som har godtagits av banken.

1.13 Med undertecknande avses godkännande genom en fysisk underskrift eller på elektronisk väg i en form som har godtagits av banken.

1.14 Med bankdag avses veckodagar från måndag till fredag, med undantag av helgdagar, självständighetsdagen, första maj, julafton och midsommarafton samt dagar som inte annars ska anses som bankdagar i Finland.

2. KRAV FÖR ATT TA UT KREDIT

För att en kredit ska kunna tas ut krävs det att

- gäldenären har undertecknat skuldebrevet
- banken har tagit emot den säkerhet som avtalats när krediten beviljats, och alla de säkerhetshandlingar som gäller pantsättningen eller borgen är underskrivna med bindande verkan och i bankens besittning
- de övriga eventuella villkor som uppställts för att ta ut krediten eller delar därav har uppfyllts.

Banken har rätt att förhindra att krediten eller delar därav tas ut, om det föreligger en förfallogrund enligt villkoren för krediten, gäldenären har lämnat en ansökan om skuldsanering eller företagsanering till domstolen, gäldenären har fått en anmärkning om betalningsstörning efter att krediten beviljats eller gäldenären, pantsättaren eller borgensmannen har blivit föremål för internationella sanktioner. Krediten kan tas ut på S-Bankens kontor som erbjuder banktjänster, eller på webbanken, om villkoren för att ta ut krediten uppfylls.

3. RÄNTA

3.1 Ränta på kredit med rörlig ränta

Räntan på kredit med rörlig ränta varierar under kreditperioden och består av

3.2 Euribor

Euriborranta är penningmarknadernas referensränta inom euroområdet vars värde och noteringsdagar fastställs på basis av vid respektive tidpunkt gällande internationell praxis. Räntan på krediten är oförändrad under räntebindningsperioden. Räntebindningsperiodens längd framgår av referensräntans namn. Den första räntebindningsperioden börjar den dag som den första delen av krediten tas ut. Följande räntebindningsperiod börjar när den föregående räntebindningsperioden har gått ut. Om värdet av referensräntan på krediten förändras, motsvarar dess värde värdet på bankdagarna två bankdagar före ingången av ränteperioden. Räntan på krediten justeras lika mycket som värdet på referensräntan har justerats.

S-Primeräntan

S-Prime är en referensränta som administreras av banken. När referensräntan är S-Prime, fastställs referensräntans värde enligt gällande S-Primeränta. Vid ändring av referensräntan justeras räntan på krediten med lika många procentenheter den dag som ändringen av S-Primeräntan träder i kraft.

3.3 Fast ränta

Räntan på en kredit med fast ränta är oförändrad under hela lånetiden eller under en separat överenskommen period.

3.4 Information om ränta och delbetalningar

Vid ändring av räntan meddelar banken gäldenären om räntan för räntebindningsperioden, tidsenliga uppgifter om delbetalningar och antalet delbetalningar samt betalningsfrekvens i efterskott på kontoutdrag eller i någon annan varaktig form minst en gång om året. I samband med bostadskredit meddelas gäldenären i stället för antalet delbetalningar det sista datumet för betalningen. På begäran har gäldenären under avtalsförhållandets giltighet rätt att få en amorteringstabell som gäller återbetalning av krediten. Om inga ändringar har gjorts i gäldenärens tabell, behöver banken inte ge en ny tabell.

3.5 Noteringen av referensräntan upphör eller avbryts

Om noteringen av referensräntan upphör eller avbryts eller det sker en väsentlig förändring i grunderna för fastställandet av referensräntan, fastställs den referensränta som ska tillämpas på krediten i enlighet med den författning, det myndighetsbeslut eller den myndighetsanvisning som utfärdas om ny referensränta. Om en författning, ett myndighetsbeslut eller en myndighetsanvisning om ny referensränta inte utfärdas, tillämpas det värde på referensräntan som hade använts innan räntebindningsperioden löpte ut, fortfarande som värde på referensräntan tills en ny referensränta som fastställts av banken har börjat gälla. Innan en ny referensränta fastställs informerar banken tillsynsmyndigheten om den nya referensräntan och ger dem möjlighet att höras i ärendet. Banken underrättar gäldenären om den nya referensräntan minst tre (3) månader innan referensräntan träder i kraft.

3.6 Räntedagar

Räntan beräknas enligt antalet faktiska dagar genom att använda 360 som delare.

3.7 Dröjsmålsränta

Om krediten, en amortering av den eller ränta inte erläggs så att de är i kreditbanken senast på förfalldagen är gäldenären skyldig att på det fördröjda beloppet betala en årlig dröjsmålsränta från förfalldagen till den dag då betalningen är i kreditbanken.

Dröjsmålsräntan är sju (7) procentenheter högre än referensräntan som avses i räntelagen. Dröjsmålsräntan är dock minst lika stor som räntan banken uppstår för krediten.

Om den ränta som banken uppstår före kreditens förfalldag är högre än den ovannämnda dröjsmålsräntan som bestäms i räntelagen, har banken rätt att som dröjsmålsränta uppbära denna ränta i 180 dygn från det att krediten har förfallit till betalning i sin helhet, dock högst till den dag då domstolen avkunnar sin dom gällande krediten. Därefter uppbärs den dröjsmålsränta som bestäms i räntelagen.

3.8 Ränta på specialkrediter

Om det finns bestämmelser om krediten i en speciallag och en bestämmelse som gäller räntan ändras eller myndigheterna beslutar att ändra räntan med stöd av ifrågavarande lag, har banken rätt att på motsvarande sätt justera den ränta som tas ut. Banken meddelar gäldenären om ränteändringar i enlighet med punkt 3.4.

4. AVGIFTER OCH ARVODEN

4.1 Ändring av avgifter och arvoden

Banken har rätt att ändra avgifter och arvoden. Banken kan höja de avgifter och arvoden som ingår skuldebrevet till följd av att den allmänna prisnivån har stigit eller kostnaderna för bankverksamheten eller utlåningen har ökat eller av något annat giltigt skäl.

Banken meddelar gäldenären i varaktig form om ändringar i avgifter och arvoden och hur de påverkar antalet och beloppet på delbetalningarna eller, vid bostadskrediter, det sista datumet för återbetalningen. Ändringen träder i kraft vid den tidpunkt som banken meddelat, dock tidigast en månad efter att meddelandet om ändringen sänts till gäldenären.

4.2 Hur orsaker som inte beror på banken påverkar kostnaderna för krediten

Om bankens kostnader för skulden ökar eller intäkter av skulden minskar under skuldförhållandets giltighetstid på grund av lagstiftning eller myndighetsbeslut, ska gäldenären ersätta den del av ökningen i kostnaderna eller minskningen i intäkterna som hänför sig till skulden. Ersättningen tas ut i form av en separat avgift. Bankens rätt till ovan nämnda tillägg eller avgift upphör när grunden för tillägget eller avgiften inte längre föreligger. Banken informerar gäldenären om avgiften och dess grund i varaktig form.

5. SENARELÄGGNING AV BETALNINGSDAG

Om förfalldagen inte är en bankdag, skjuts den dag som krediten, räntorna och kostnaderna för förvaltningen av krediten ska betalas upp till följande bankdag. I detta fall tar banken ut en lika hög kreditränta på hela det återstående kreditkapitalet som krediträntan var under den räntebindningsperiod som föregick senareläggningen av betalningsdagen, fram till den dag som betalningen skjutits upp till.

6. RÄTT ATT FRÅNTRÄDA

6.1 Rätt att frånträda

Gäldenären har rätt att frånträda kreditavtalet genom att meddela banken skriftligt om detta inom 14 dagar efter att gäldenären på ett varaktigt sätt fått ett exemplar av kreditavtalet och villkoren och vid distansförsäljning även förhandsinformationen.

Om gäldenären frånträder kreditavtalet uppbär banken som ersättning ränta för den tid som krediten stått till gäldenärens förfogande. Om kreditavtalet tecknats genom distansförsäljning har banken rätt att vid situationer avsedda i lagen uppbära effektiv årsränta för den tid som krediten stått till gäldenärens förfogande. Beloppet för räntan som betalas anges i skuldebrevet.

Gäldenären ska utan dröjsmål och senast inom 30 dagar efter meddelandet om frånträdan returnera tillgångarna jämte räntan som han erhållit på basis av avtalet vid äventyr att frånträdan förfaller i annat fall.

6.2 Frigörande av säkerhet

Om säkerhet har ställts för en kredit som gäldenären ska frånträda, frigör banken säkerheten när gäldenären har betalat tillbaka alla medel, inklusive räntan, som gäldenären har erhållit utifrån kreditavtalet, och betalat kostnaderna och arvoden för frigörandet av säkerheten.

6.3 Accessoriska avtal som inte är bindande

Gäldenären är inte bunden av ett accessoriskt avtal som anknyter till kreditavtalet när gäldenären frånträder kreditavtalet om banken eller en tredje part tillhandahåller en accessorisk tjänst på grundval av en överenskommelse eller andra arrangemang mellan banken och den tredje parten.

Om gäldenären vill hålla ett accessoriskt avtal i kraft trots att denne frånträtt kreditavtalet ska denne meddela banken om detta inom 30 dagar efter avsändandet av meddelandet om frånträdan.

7. FÖRTIDA ÅTERBETALNING AV KREDIT

7.1 Gäldenärens rätt till förtida återbetalning av kredit

Gäldenären har rätt att i förtid återbetala krediten eller delar därav genom att meddela banken om detta. Om gäldenären återbetalar krediten eller delar därav i förtid ska från bankens återstående fordran avdras den del av kreditkostnaderna som hänför sig till den kredittid som inte kommer att nyttjas. Banken får emellertid i sin helhet ta ut de kostnader för uppläggnings av krediten som specificeras i kreditavtalet. Banken har rätt att få ersättning för alla kostnader som säkerhetsarrangemang orsakat oberoende av om krediten helt eller delvis återbetalas i förtid.

7.2 Bankens rätt till ersättning för förtida återbetalning av bostadskredit

Om gäldenären återbetalar bostadskrediten eller delar därav i förtid får banken uppbära som ersättning för förlust som beror på att räntenivån sjunkit om det beviljade kreditbeloppet överstiger 20 000 euro och räntan på krediten är fast eller räntebindningsperioden för referensräntan är minst tre år.

Kreditens nr

Banken har dock inte rätt till ersättning om återbetalningen sker med stöd av låneskyddsförsäkringen.

7.3 Bankens rätt till ersättning för förtida återbetalning av annan kredit än bostadskredit

Banken har rätt till ersättning från gäldenären om denne återbetalar krediten eller delar därav i förtid, om räntan för krediten är fast.

Ersättningen är högst en procent av det återbetalda kreditbeloppet eller, om det vid tidpunkten för den förtida återbetalningen återstår mindre än ett år tills kreditavtalet löper ut, en halv procent av det återbetalda kreditbeloppet. Som ersättning debiteras dock högst räntebeloppet för tiden mellan den förtida återbetalningen och den tidpunkt kreditavtalet upphör att gälla.

Banken har dock inte rätt att få ersättning om det av krediten återbetalats högst 10 000 euro i förtid under det senaste året eller återbetalningen sker med stöd av en låneskyddsförsäkring.

8. GÄLDENÄRENS RÄTT ATT ANVISA SIN TRANSAKTION

Om gäldenären har flera krediter i banken har denne rätt att anvisa sin transaktion till den kredit han vill. Banken definierar vilka poster av en enskild kredit transaktionen ska täcka.

9. SÄRSKILDA FÖRFALLOGRUNDER FÖR KREDIT

9.1 Dröjsmål med betalning

Ifall gäldenären försummar sin skyldighet att på förfalldagen betala kapital, ränta, dröjsmålsränta eller annan avgift förfaller krediten till omedelbar betalning när banken kräver det skriftligen om

- 1) betalningen försenats med minst en månad och fortfarande är obetald och
- 2) det försenade beloppet utgör minst tio procent eller, om fler än en post är obetald, minst fem procent av skuldens ursprungliga belopp.

Krediten förfaller dock till betalning på bankens skriftliga begäran om betalningen försenats med minst sex månader och är fortfarande obetald i väsentlig omfattning.

Banken har inte rätt att låta krediten förfalla om dröjsmålet beror på gäldenärens sjukdom, arbetslöshet eller annan därmed jämförbar orsak som inte beror på gäldenären. Banken har dock rätt att låta krediten förfalla om det med beaktande av dröjsmålets längd och övriga omständigheter vore uppenbart oskäligt för banken att fortsätta kreditförhållandet.

9.2 Annan förfallogrund

Krediten förfaller till betalning på bankens skriftliga begäran, om

- 1) gäldenären eller någon av gäldenärerna har lämnat banken vilseledande uppgifter som har kunnat inverka på beviljandet av krediten eller kreditvillkoren
- 2) gäldenären eller någon av dem avlider
- 3) en pant som har ställts för krediten realiserats
- 4) gäldenären eller någon av gäldenärerna väsentligt brutit mot kreditavtalet.
- 5) skyldigheten att försäkra den pant som har ställts som säkerhet för skulden har försumrats, eller
- 6) tredjemanspantstättaren eller borgensmannen vid distansförsäljning utövar sin rätt att frånträda sin förbindelse inom 14 dygn efter att de ingått förbindelsen.

Krediten förfaller omedelbart till betalning på bankens anmodan, om gäldenären eller någon av gäldenärerna försätts i konkurs eller om tingsrätten har fastställt ett betalningsprogram för företagssanering eller för skuldsanering för privatperson.

Om en borgensman eller någon av borgensmännen avlider eller försätts i konkurs, ska gäldenären eller medborgensmannen inom av banken utsatt tid, som ska vara minst en månad, skaffa en ny borgensman eller använda en ny säkerhet som godtas av banken. I annat fall kan banken skriftligt uppsäga krediten till omedelbar betalning.

Om banken påvisar att den ställda säkerheten inte längre kan anses vara tillräcklig och att minskningen i värdet på säkerheten beror på gäldenärens eller pantägarrens åtgärd eller försummelse, ska gäldenären inom av banken utsatt tid, som ska vara minst en månad, och på det sätt som godtagits av banken ställa tilläggsäkerhet eller amortera på krediten till ett belopp som banken har angett skriftligen. I annat fall kan banken skriftligt uppsäga krediten till omedelbar betalning.

9.3 Förfallandet träder i kraft

Förfallandet träder i kraft fyra veckor, eller, om gäldenären tidigare har fått anmärkning om fördröjd betalning eller annat avtalsbrott, två veckor från det att meddelande om förfall har sänts till gäldenären. Om gäldenären under den ovan nämnda tiden har betalat det fördröjda beloppet eller korrigerat något annat avtalsbrott, återgår förfallet.

Om gäldenären försätts i konkurs förfaller krediten omedelbart till återbetalning.

Om banken låter krediten förfalla ska från återstående fordran avdras den del av kreditkostnaderna som hänför sig till den kredittid som inte kommer att nyttjas. Banken får emellertid i sin helhet ta ut de kostnader för uppläggnings- och kreditkostnader som specificeras i kreditavtalet.

9.4 Gäldenärens rätt till exceptionell uppsägning

Gäldenären har rätt att säga upp krediten till förtida återbetalning om banken har gjort sig skyldig till ett väsentligt avtalsbrott som hänför sig till detta kreditförhållande. I detta fall är gäldenären inte skyldig att till banken betala kostnaderna för förtida återbetalning av krediten.

10. ANVÄNDNING AV KREDITUPPLYSNINGAR OCH ANMÄLAN OM BETALNINGSFÖRSUMMELSER TILL KREDITUPPLYSNINGSREGISTRET

Banken använder personkreditupplysningar om den som ingår förbindelsen då banken beviljar och bevakar en kredit samt då den godkänner en borgen och en pantsättning. Kreditupplysningarna hämtas från Suomen Asiakastieto Oy:s kreditupplysningsregister eller ett annat tillförlitligt register. Vi kontrollerar också uppgifterna om sökanden i det positiva kreditupplysningsregistret.

Om gäldenären försummar betalning har banken rätt att meddela kreditupplysningsregistret om försummelse av betalningsskyldigheter som hänför sig till kreditavtalet, när betalningen är minst 60 dagar försenad räknat från den ursprungliga förfallodag som nämns i betalningsanmodan och när banken och gäldenären inte har ingått ett nytt betalningsavtal efter den ursprungliga förfallodagen eller om lagring med stöd av lagstiftning eller myndighetsbeslut annars är tillåten.

11. BANKENS RÄTT ATT GE UPPLYSNINGAR TILL BORGENSMAN OCH PANTGIVARE

Banken är berättigad att till borgensman och pantgivare överlämna information om gäldenärens samtliga förbindelser, betalningsstörningar och andra omständigheter som har betydelse för gäldenärens betalningsförmåga.

12. INFORMATIONSSKYLDIGHET, MEDDELANDET OCH DELGIVNINGSDAG

Gäldenären ska ofördröjligen meddela banken om ändring i sina namn- och adressuppgifter och lämna de uppgifter som banken för tillfället har begärt för att få kännedom om kunden. Gäldenären ska på begäran förse banken med uppgifter om sin ekonomiska ställning och andra uppgifter som påverkar detta kreditförhållande och som är nödvändiga för banken som kreditgivare. Bankens skriftliga meddelanden skickas till gäldenären via S-Bankens webbank, om gäldenären har ingått ett avtal om e-tjänster med banken. Gäldenären är skyldig att aktivt följa bankens meddelanden på webbanken. Ett skriftligt meddelande som banken skickat till gäldenären anses ha anlänt till mottagaren senast den sjunde dagen efter att meddelandet skickats. Meddelanden som ska skickas per post skickas till den adress som gäldenären senast har uppgett till banken eller Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata.

13. RÄTT TILL ÄNDRINGAR

Banken har rätt att ändra villkor för krediten genom att på förhand skriftligt meddela gäldenären om ändringen, om ändringen inte ökar gäldenärens skyldigheter eller inskränker gäldenärens rättigheter eller beror på lagändringar eller myndighetsbeslut. Ändringen meddelas om möjligt till gäldenären minst två månader innan den träder i kraft.

14. ANSVAR FÖR INDIREKTA SKADOR

Banken ansvarar inte för eventuella indirekta skador som drabbat gäldenären såvida inte skadan orsakats med uppsåt eller av grov oaktsamhet.

Kreditens nr

15. ÖVERMÄKTIGT HINDER

En avtalspart ansvarar inte för skada om parten kan påvisa att uppfyllandet av partens förpliktelse har förhindrats av sådan ovanlig och oförutsedd orsak som inte skulle ha gått att påverka och vars följd inte skulle ha gått att undvika genom iakttagande av all omsorg. Banken ansvarar inte heller för skada om uppfyllandet av förpliktelse som grundar sig på detta avtal skulle strida mot bankens annanstans i lag föreskrivna skyldigheter. Part som utsätts för övermäktigt hinder ska omedelbart meddela den andra parten om detta samt när det övermäktiga hindret inte längre existerar. Om ett övermäktigt hinder drabbar banken kan banken meddela detta i riksomfattande dagstidningar.

16. BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER

Banken behandlar personuppgifter enligt personuppgiftslagen och lagstiftningen om kreditinstitut och sörjer även i övrigt för att integritetsskydd och banksekretess iakttas vid behandlingen av personuppgifter. Personuppgifter behandlas vid tillhandahållande av bankens tjänster och bedrivande av bankens verksamhet. Uppgifter inhämtas från den registrerade själv eller dennes företrädare, ur offentliga register som förvaltas av myndigheter och ur registren över kreditupplysningar och betalningsstörningar. Banken använder också sitt kundregister vid marknadsföringen till kunder. Om en transaktion eller tjänst kräver det, kan banken spela in samtal och lagra meddelanden för att kunna kontrollera innehållet i meddelanden. Banksekretessen begränsar utlämnandet av de uppgifter som banken förfogar över till utomstående så att uppgifter endast får lämnas ut med samtycke av den person som uppgifterna gäller eller i situationer som fastställs i lag. En registerbeskrivning över bankens kundregister finns tillgänglig på bankens serviceställen och webbplats (www.s-banken.fi). De registrerade har rätt att få vetskap om vilka uppgifter om de registrerade som är lagrade i bankens personregister. Om en registrerad vill utnyttja sin rätt till insyn, ska den registrerade lägga fram en begäran i varaktigt form och samtidigt styrka sin identitet.

17. TILLSYNSMYNDIGHET

Gäldenären kan hänskjuta meningsskiljaktighet som gäller allmänna villkor för krediten och kreditavtalet till handläggning av Försäkrings- och finansrådgivningen (Fine, www.fine.fi) eller den därtill hörande Banknämnden eller Konsumenttvistenämnden (www.kuluttajariita.fi).

18. RÄTTSSKYDDSMEDEL UTANFÖR DOMSTOL

Gäldenären kan väcka talan mot banken om tvister som baserar sig på detta kreditförhållande i den tingsrätt inom vars domkrets banken har sin hemort eller där bankens förvaltning huvudsakligen utförs eller i den tingsrätt i Finland inom vars domkrets gäldenären har sin hemort eller stadigvarande boningsort. Om gäldenären inte bor i Finland behandlas tvister i tingsrätten inom vars domkrets banken har sin hemort eller där bankens förvaltning huvudsakligen utförs.

19. FORUM OCH TILLÄMPLIG LAG

Gäldenären kan väcka talan mot banken om tvister som baserar sig på detta kreditförhållande i den tingsrätt inom vars domkrets banken har sin hemort eller där bankens förvaltning huvudsakligen utförs eller i den tingsrätt i Finland inom vars domkrets gäldenären har sin hemort eller stadigvarande boningsort. Om gäldenären inte är bosatt i Finland, ska tvisterna behandlas i den tingsrätt inom vars domkrets banken har sin hemort eller dess förvaltning huvudsakligen sköts. På detta kreditförhållande tillämpas Finlands lag.