

ALLMÄNNA BORGENSVILLKOR

Fysisk person som borgensman

1. Borgensansvarets omfattning och begrepp

1.1 Med borgen avses

en förbindelse genom vilken den som lämnar förbindelsen (borgensmannen) åtar sig att gentemot borgenären ansvara för någon annans (gäldenärens) förpliktelse (huvudförpliktelsen).

1.2 Med huvudförpliktelse avses

kapitalet för en eller flera skulder eller bankens annan fordran, räntor, dröjsmålsräntor, avgifter och arvoden enligt bankens prislista samt övriga kostnader och betalningsförpliktelser.

Huvudförpliktelsen kan vara en skuld- eller borgensförbindelse, en motförbindelse till en bankgaranti eller någon annan förpliktelse. Om huvudförpliktelsen är en skuld av limittyp vars belopp kan variera upp till ett avtalat högsta belopp, dvs. limiten, ansvarar borgensmannen utöver den avtalade limiten även för avgifter enligt limitavtalet samt för eventuella övertrasseringar och övertrasseringräntor avseende limiten.

1.3 Med enskild borgensman avses

en fysisk person som ställt borgen. Enskild borgensman avser inte en person som är medlem i ett organ i en sammanslutning eller dess moderbolag eller i en stiftelse som är gäldenär, inte heller en person med inflytande som baserar sig på ägande i den sammanslutning eller dess moderbolag som är gäldenär.

1.4 Med proprieborgen avses

en borgen enligt vilken borgensmannen ansvarar för huvudförpliktelsen såsom för egen skuld. Banken kan kräva betalning av borgensmannen omedelbart efter att hela huvudförpliktelsen eller en del av den har förfallit till betalning.

1.5 Solidarisk borgen.

Om fler än en borgensman har ställt en borgen som säkerhet för samma huvudförpliktelse ansvarar var och en av borgensmännen gentemot banken för hela huvudförpliktelsen om inte annat skriftligen avtalats om ansvarsfördelningen. Om beloppet av borgensförbindelsen är begränsat, ansvarar var och en av borgensmännen för betalningen av skulden upp till det belopp för vilket han ställt borgen till dess skulden i sin helhet är betald. Även om en borgensman betalar en amortering på huvudförpliktelsen till borgenären nedsätts inte det belopp som en annan borgensman ansvarar för, om beloppet av obetald skuld efter denna amortering fortfarande uppgår till minst det belopp som den andra borgensmannen ansvarar för.

1.6 Med särborgen avses

en borgen enligt vilken borgensmannen gentemot

banken endast ansvarar för en eller flera huvudförpliktelser som specificeras i borgensförbindelsen.

1.7 Med generell borgen avses

en borgen enligt vilken borgensmannen gentemot banken ansvarar för den i borgensförbindelsen nämnda gäldenärens samtliga nuvarande och framtida huvudförpliktelser från banken. Huvudförpliktelsen kan i detta fall vara till exempel en förpliktelse som hänför sig till gäldenärens skuld- eller borgensförbindelse eller till en motförbindelse till en bankgaranti.

Vid generell borgen begränsas borgensmannens ansvar dock alltid till det högsta belopp som fastställs i borgensförbindelsen och till de huvudförpliktelser som uppkommer under den tid som avtalas i borgensförbindelsen.

1.8 Med fyllnadsborgen avses

en borgen enligt vilken borgensmannen gentemot banken ansvarar för huvudförpliktelsen till den del betalning inte fås av värdet av en pant med primärt ansvar. Den som ställt en fyllnadsborgen ansvarar för huvudförpliktelsen endast om banken inte får tillräcklig betalning av den egendom som ställts som primär pant för huvudförpliktelsen.

Vid fyllnadsborgen ökar inte borgensmannens ansvar på grund av att tilläggskredit beviljas mot en primär pant eller att panten byts ut eller frigörs, om inte borgensmannen samtycker till detta.

1.9 Med regressrätt avses

att en borgensman har rätt att av gäldenären kräva det belopp som borgensmannen betalat på basis av borgen. Regressrätt avser även borgensmannens rätt att av övriga borgensmän kräva deras andel av det belopp han betalat.

2. Borgensmannens informationsskyldighet

Borgensmannen ska utan dröjsmål meddela banken om ändringar i sitt namn och sin adress.

3. Ändringar i huvudförpliktelsen och deras inverkan på borgensansvaret

3.1 Särborgen

Om en ändring som ökar gäldenärens ansvar görs i villkoren för huvudförpliktelsen, ska banken be om samtycke av den borgensman som ställt särborgen för att ändringen ska vara bindande för borgensmannen.

Utan borgensmannens samtycke kan man dock avtala om förlängning av betalningstiden eller andra ändringar av villkoren för huvudförpliktelsen, om inverkan på borgensmannens ansvar är ringa eller om grunden för ändringen har specificerats i den förbindelse som gäller

huvudförpliktelsen.

Borgensmannens samtycke behövs inte vid små ändringar när till exempel huvudförpliktelsens amorteringsrater skjuts upp så att den amorteringsfria perioden under lånetiden är sammanlagt högst två (2) år och/eller återbetalningstiden för huvudförpliktelsen ändras så att lånetiden förlängs med högst två (2) år, om huvudförpliktelsens ursprungliga lånetid är tio (10) år eller mer. Om den ursprungliga lånetiden dock är under tio (10) år, kan den amorteringsfria perioden vara sammanlagt högst ett (1) år eller förlängningen av lånetiden högst ett (1) år utan borgensmannens samtycke. Även byte av referensränta på huvudförpliktelsen anses vara en liten ändring om referensräntan ändras till S-Prime- eller Euribor-räntan.

3.2 Generell borgen

Vid generell borgen kan villkoren för huvudförpliktelsen ändras utan borgensmannens samtycke. Borgensmannens ansvar ökar dock inte över det högsta penningbelopp som avtalats i borgensförbindelsen.

4. Meddelanden till borgensmannen

4.1 Meddelanden om dröjsmål, försäljning av och avstående från säkerheter

Vi underrättar borgensmannen om en fördröjd betalning av huvudförpliktelsen eller om gäldenärens konkurs inom en månad från det att dröjsmålet eller konkursen inletts. Borgensmannen ansvarar från det att konkursen inletts för den dröjsmålsränta som upplupit på fordran som förfallit på grund av konkurs.

Vi underrättar borgensmannen om försäljning av panten som är relaterade till huvudförpliktelsen och som gäldenären gett. Vi meddelar borgensmannen, om vi avstår helt från den pant som gäldenären äger utan att vi får betalning för panten eller en ny pant.

4.2 Meddelande till den som ställt generell borgen om att tilläggs kredit beviljats

Vi meddelar borgensmannen utan dröjsmål att tilläggs kredit beviljats mot generell borgen.

Borgensmannen har rätt att på begäran få en kopia av oss på kredithandlingen med vilken gäldenären beviljats tilläggs kredit.

4.3 Meddelanden om kapital och övertrassering av skuld av limittyp

Vi meddelar den enskilda borgensmannen om obetalt kapital för skuld av limittyp med sex månaders mellanrum.

Om gäldenären övertrasserar den avtalade limiten för en skuld av limittyp, skickar vi ett skriftligt meddelande om övertrasseringen till borgensmannen. Borgensmannen informeras inte om övertrassering av limiten om den beror på att räntor, dröjsmålsräntor, bankens avgifter och arvoden samt övriga betalningsförpliktelser som gäller

den förbindelse som avser huvudförpliktelsen har bokats på kontot som bankens fordran.

4.4 Meddelandets ankomst

Vi skickar de skriftliga meddelandena i digital form om du har ingått ett avtal om digitala tjänster med oss. Du är skyldig att aktivt kontrollera meddelandena vi skickar till webbanken.

I annat fall skickar vi meddelandet till den postadress som du har uppgett för oss eller Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata. Ett meddelande som vi skickar till dig anses ha kommit dig tillhanda senast sju (7) dagar efter att vi skickat det.

5. Borgensmannens rätt att få upplysningar

Borgensmannen har rätt att på begäran få information om huvudförpliktelsen och om faktorer som inverkar på gäldenärens betalningsförmåga.

6. Borgensmannens rätt att begränsa sitt ansvar medan borgen är i kraft

Vid särborgen kan borgensmannen inte ensidigt begränsa sitt ansvar efter det att han lämnat borgensförbindelsen.

Borgensmannen kan medan en generell borgen är i kraft meddela en tidpunkt efter vilken han inte ansvarar för nya huvudförpliktelser. Begränsningen träder i kraft när borgensmannens meddelande har nått banken, om inte en senare tidpunkt nämns i meddelandet.

En enskild borgensman som har ställt borgen som säkerhet för en kredit av limittyp kan medan borgen är i kraft meddela en tidpunkt efter vilken han inte ansvarar för nya huvudförpliktelser. Begränsningen träder i kraft när borgensmannens meddelande har nått banken, om inte en senare tidpunkt nämns i meddelandet.

7. Bankens rätt att befria huvudförpliktelsens övriga borgensmän

Vi har av välgrundade skäl rätt att utan borgensmannens samtycke befria övriga borgensmän från huvudförpliktelsen, även om vi inte skulle få betalning eller någon annan säkerhet i stället för borgen. Då minskar inte ansvaret som borgensmannen har gentemot oss från vad som avtalats i borgensförbindelsen. Befriandet av de övriga borgensmännen påverkar inte den eventuella ömsesidiga regressrätt som borgensmännen har.

Vi meddelar borgensmannen att de övriga borgensmännen för huvudförpliktelsen befrias.

8. Avstående från säkerhet

Vi kan avstå från tredjehandspanten som stått som säkerhet för huvudförpliktelsen utan att borgensmannens ansvar minskar. Vi kan av välgrundade skäl avstå från den pant som gäldenären äger och som ställts som säkerhet för huvudförpliktelsen utan borgensmannens samtycke, även om vi inte skulle få betalning för skulden eller en ny säkerhet istället för den tidigare. Då minskar inte borgensmannens ansvar.

Om borgen är en fyllnadsborgen, ökar inte det att man avstår från den primära panten borgensmannens ansvar om inte borgensmannen har gett sitt samtycke till att man avstår från pant.

9. Borgensmannens rätt till pant som gäldenären ställt

9.1 Beviljande av tilläggs kredit mot gäldenärens pant

Vi har rätt att bevilja nya skulder mot pant utan borgensmannens samtycke. Då har vi bättre rätt till pant även för den nya skulden. Om borgen är en fyllnadsborgen eller om borgensmannen har betalat huvudförpliktelsen eller en del av den på bankens begäran, har banken bättre rätt till panten för den nya skulden endast om borgensmannen har gett sitt samtycke till det.

9.2 Borgensmannens rätt till pant som gäldenären ställt efter betalning

Om borgensmannen betalar huvudförpliktelsen eller en del av den, står gäldenärens egendom, som står som säkerhet för huvudförpliktelsen vid tidpunkten för betalningen, som pant också för borgensmannens regressfordran, och då har banken inte rätt att överlåta panten till gäldenären utan borgensmannens samtycke. Banken har dock bättre rätt än borgensmannen till den egendom som gäldenären har pantsatt om bara en del av huvudförpliktelsen har betalats eller om gäldenärens egendom står som säkerhet också för någon annan av bankens fordringar.

Om det är fråga om fyllnadsborgen har banken bättre rätt till en pant med primärt ansvar i det fall att endast en del av huvudförpliktelsen har betalats eller panten har ställts som säkerhet även för någon annan av bankens fordringar innan borgensförbindelsen lämnades eller om borgensmannen har samtyckt till att banken har bättre rätt till panten också i fråga om den nya skulden. Efter att ha betalat huvudförpliktelsen ska borgensmannen för att trygga sin eventuella rätt till panten skriftligen meddela banken om betalningen och presentera en nödvändig redogörelse för den.

9.3 Bankens rätt att överlåta den avkastning på panten som förfallit till betalning

Vi har rätt att överlämna den förfallna avkastningen på panten och de rättigheter som relaterar till panten

till pantens ägare utan att borgensmannens ansvar minskar.

10. Bankens rätt att överföra eller dela borgen

Vi har rätt att överföra eller dela borgen i samband med överföring av huvudförpliktelsen eller en del av den samt att komma överens med mottagaren av överföringen om hur borgen ska täcka vår och överföringsmottagarens fordran efter överföringen. Borgensmannens ansvar ökar inte på grund av en överföring eller delning.

11. Återgång av betalning

Borgensförbindelsen är oavsett betalning av huvudförpliktelsen alltid i kraft, ifall betalningen av huvudförpliktelsen återgår på grund av lagen om återvinning till konkursbo eller på grund av domstolsbeslut eller annan motsvarande orsak.

12. Uppsägning av huvudförpliktelsen

Om uppsägning eller särskilda uppsägningsåtgärder gentemot gäldenären krävs för att huvudförpliktelsen ska förfalla till betalning, får banken kräva betalning av borgensmannen endast om uppsägningsåtgärden har riktats mot både gäldenären och borgensmannen.

Om gäldenären har försatts i konkurs eller om skuldsanering eller företagssanering har inletts för gäldenärens vidkommande eller om ett interimistiskt förbud avseende huvudförpliktelsen har meddelats för sådant förfarande, får banken kräva huvudförpliktelsen av borgensmannen utan att uppsägningsåtgärder riktas mot gäldenären.

13. Borgensmannens rätt att betala i förtid

Borgensmannen har rätt att betala en huvudförpliktelse som inte förfallit om gäldenären hade haft rätt att återbetala skulden i förtid. Om gäldenären hade haft skyldighet att betala kostnader för förtida återbetalning av huvudförpliktelsen till banken ska borgensmannen betala samma kostnader om han återbetalar skulden.

14. Ångerrätt

Borgensmannen har rätt att frånträda borgen som har gjorts via distansförsäljning genom att meddela banken om detta inom 14 dagar från det att borgensmannen i varaktig form fått ett exemplar av pantsättningsförbindelsen jämte villkor och förhandsinformation.

Ett meddelande om uppsägning kan göras digitalt eller per brev och det måste specificera vilket avtal som sägs upp. Du kan göra en digital begäran om uppsägning i samma tjänst som där du har ingått avtalet. Om det finns flera borgensmän och en av dem använder sin ångerrätt,

gäller meddelandet om frånträde automatiskt hela borgen för alla borgensmän.

Om borgensmannen använder sin ångerrätt, har banken rätt att låta huvudförpliktelsen förfalla till betalning i enlighet med villkoren i skuldebrevet.

15. Användning av kredituppgifter

Vi inhämtar kredituppgifter om den som ger utfästelsen från Suomen Asiakastieto Oy:s kreditupplysningsregister eller ett annat tillförlitligt register. Vi kontrollerar också dina uppgifter i det positiva kreditupplysningsregistret. Vi använder uppgifterna när vi fattar beslut om godkännande av borgen. Dessutom meddelar vi de aktuella uppgifterna om den säkerhet som är kopplad till krediten och som lagen kräver till det positiva kreditupplysningsregistret.

16. Anmälan om betalningsförsummelse till kreditupplysningsregistret

Vi anmäler försummelse av dina betalningsskyldigheter som borgensförbindelsen orsakar till kreditupplysningsregistret. Vi har rätt att anmäla din betalningsförsummelse till kreditupplysningsregistret om betalningen är försenad med mer än 60 dagar från den ursprungliga förfallodagen och du har fått en betalningsuppsmaning för minst tre (3) veckor sedan med uppgift om den ursprungliga förfallodagen och möjligheten att anmäla betalningsförsummelsen till kreditupplysningsregistret. Den personuppgiftsansvarige har rätt att föra in uppgifter om betalningsstörningen i kreditupplysningsregistret på basis av vår anmälan eller om detta annars är tillåtet enligt lag eller dataskyddsmyndighetens beslut.

17. Behandling av personuppgifter

Vi inhämtar uppgifter av borgensmannen från myndigheternas register, såsom det positiva kreditupplysningsregistret som Skatteförvaltningen upprätthåller, från banken och register i de företag som hör till samma koncern samt från organisationer som bedriver kreditupplysningsverksamhet. Vi och en eventuell senare överföringsmottagare har rätt att överlåta personuppgifter relaterade till borgensmannen för godkännande, behandling och övervakning av borgen och borgensförbindelsen till överföringsmottagaren i samband med en eventuell överföring eller delning.

Vi behandlar personuppgifter i enlighet med gällande dataskydds- och kreditinstitutslagstiftning. Du hittar mer information om hur dina personuppgifter behandlas och om dina rättigheter i integritetspolicyerna för våra kundregister. Policyerna är tillgängliga på våra kundtjänstställen och på vår webbplats.

18. Force majeure

Avtalsparten ansvarar inte för skada om parten kan visa att denne inte har kunnat fullgöra sina skyldigheter på grund av en sådan exceptionell och oförutsedd händelse som parten inte har kunnat påverka och vars konsekvenser denne inte hade kunnat undvika med iakttagande av all tänkbar omsorgsfullhet. Banken ansvarar inte heller för skada om fullgörandet av de skyldigheter som bygger på detta avtal strider mot de skyldigheter som föreskrivs för banken någon annanstans i lag.

Avtalsparten är skyldig att omedelbart informera den andra avtalsparten om att force majeure föreligger eller när force majeure har upphört. Om force majeure gäller banken, kan vi informera om force majeure på vår webbplats, per telefon, på våra kundtjänstställen eller på det sätt som vi annars anser lämpligast.

19. Myndigheter som övervakar bankens verksamhet

Konsumentkrediter övervakas av Finansinspektionen, konsumentombudsmannen, Konkurrens- och konsumentverket samt regionförvaltningsverken såsom myndigheter underställda Konkurrens- och konsumentverket.

De övervakande aktörernas kontaktuppgifter finns på följande webbplatser: Finansinspektionen (www.finansinspektionen.fi), konsumentombudsmannen och Konkurrens- och konsumentverket (www.kkv.fi/sv) samt regionförvaltningsverken (www.avi.fi/sv) som dess distriktsförvaltningsmyndigheter.

20. Kundrådgivning och avgörande av tvister

I frågor som avser dessa villkor bör du alltid i första hand vända dig till oss. Du kan hänskjuta meningsskiljaktigheter som gäller krediten till Försäkrings- och finansrådgivningen (Fine, www.fine.fi/sv) eller den därtill hörande Banknämnden eller konsumenttvistenämnden (www.kuluttajariita.fi/sv) för behandling.

21. Laga forum och tillämplig lag

Borgensmannen kan väcka talan mot banken om tvister som baserar sig på borgensförbindelsen i den tingsrätt inom vars domkrets banken har sin hemort eller där bankens förvaltning huvudsakligen utförs eller i den tingsrätt i Finland inom vars domkrets borgensmannen har sin hemort eller stadigvarande boningsort. Om borgensmannen inte bor i Finland behandlas tvister i tingsrätten inom vars domkrets banken har sin hemort eller där bankens förvaltning huvudsakligen utförs.

På denna borgen tillämpas finsk lag.