

LAINATURVA TEKEE LAINASTASI TURVALLISEMMAN

Miten selviäisit lainasi takaisinmaksusta, jos elämä yllättäisi ikävästi? S-Pankin lainaturva auttaa sinua tai läheisiäsi lainan takaisinmaksussa silloin, kun kaikki ei menekään suunnitelmien mukaan.



LAINATURVA AUTTAA LAINASI TAKAISINMAKSUSSA

Lainaa ottaessa sinulla on suunnitelma sen takaisinmaksusta. Ja kun kaikki menee hyvin, laina tulee maksettua suunnitelman mukaan. Elämässä kuitenkin sattuu ja tapahtuu, myös niitä ikävämpiä asioita. Vakavan sairastumisen, työttömyyden, tapaturmaisen vammautumisen tai kuolemantapauksen johdosta taloutesi tulotaso voi laskea ja lainan takaisinmaksaminen vaikeutua.

Yllättävien elämäntilanteiden varalle kannattaa lainaan liittää S-Pankin lainaturva.

Valitse elämäntilanteeseesi sopiva turva

Voit hakea lainaturvaa yksin tai yhdessä lainasi toisen velallisen kanssa. Vakuutusmaksut hoituvat vaivattomasti kuukausittain. Voit valita itsellesi sopivan lainaturvapaketin oman elämäntilanteesi mukaan seuraavasta kolmesta vaihtoehdosta:

1 Laaja lainaturva

sisältää sekä Perusturva A:n että Perusturva B:n tarjoamat turvat.

2 Perusturva A

sisältää turvat kuoleman ja tapaturmaisen pysyvän haitan varalta.

3 Perusturva B

sisältää turvat tilapäisen työkyvyttömyyden (sairausloma) ja työttömyyden varalta.

TURVAA TALOUTESI IKÄVIEN YLLÄTYSTEN VARALTA

- Kuolema
- Tapaturmainen pysyvä haitta
- Työttömyys
- Tilapäinen työkyvyttömyys

VOIT LIITTÄÄ LAINAASI LAINATURVAN, KUN

- olet 18-59-vuotias (Perusturva A) tai 18-64-vuotias (Perusturva B)
- kotipaikkasi on Suomessa (Perusturva A) tai olet asunut Suomessa viimeiset 12 kuukautta (Perusturva B)
- otat vakuudellisen lainan, jota lyhennät kuukausittain
- täytät terveys- ja/tai työssäolospelvityksen mukaiset edellytykset ja lainaturva voidaan myöntää
- valitessasi työttömyyden ja tilapäisen työkyvyttömyyden (sairausloma) turvan, olet työssä tai harjoitat yritys-toimintaa

NÄIN LAINATURVA KORVAA

Perusturva A: kuolemantapaus ja tapaturmainen pysyvä haitta

Kuolemanvara- ja tapaturmaisen pysyvän haitan turva auttaa turvaamaan perheen taloutta, vaikka talouden tulot yllättäen puolittuisivat tai jäisivät pahimmassa tapauksessa kokonaan pois.

- Voit mitoittaa kuolemanvara- ja tapaturmaisen pysyvän haitan turvan kattamaan joko koko lainasi tai puolet siitä.
- Turvattava lainamäärä on enintään 300 000 euroa.
- Kuolintapauksessa korvaus maksetaan valitsemasi vaihtoehdon (100 % / 50 %) mukaisesti jäljellä olevasta lainasta.
- Tapaturman aiheuttamasta pysyvästä haitasta maksetaan korvauksena haitta-astetta vastaava osuus jäljellä olevasta turvan määrästä.*
- Kuolemanvaraturvasta maksettava korvaus on verotonta, kun se käytetään panttauksen perusteella lainan maksamiseen.
- Tapaturmaisen pysyvän haitan korvaus on vakuutetulle verotonta.

* Tapaturman aiheuttamasta vammasta maksetaan korvaus, kun lääkäri on todennut haitan pysyväksi ja arvioinut sen aiheuttavan vähintään 10 % haitta-asteen. Haitta-aste määritellään valtioneuvoston antaman haittaluokitusasetuksen mukaan. Haittaluokan perusteella määräytyy vamman aiheuttama haitta-aste, joka ilmoitetaan prosenttilukuna.

ESIMERKKI:

Lainaturva auttoi selviytymään vakavan loukkaantumisen jälkeen

Outilla on asuntolainaa 100 000 euroa sekä kuoleman- tapauksen ja tapaturmaisen pysyvän haitan turva, joka kattaa koko lainan määrän. Outi loukkaantuu vakavasti rakkaan harrastuksensa jääkiekon parissa. Hänellä todetaan jäällä sattuneen kaatumisen vuoksi lievä selkäydinvamma, joka on aiheuttanut 25 % haitta- asteen (haittaluokka 5)*.

Outilla on tapaturman tapahtumisen hetkellä asuntolai- naa jäljellä 80 000 euroa. Korvausta maksetaan 20 000 euroa. Outi käyttää osan korvauksesta lainan lyhentämiseen ja osalla hän remontoi asuntoaan parem- min toimivaksi. Pysyvän haitan turva jää edelleen voimaan ja korvausta voidaan myöhemmin maksaa korkeintaan 75 % jäljellä olevan lainan määrästä. Myös turva kuoleman varalta jää edelleen täysimääräisesti voimaan.

ESIMERKKI:

Turvaa kaikista ikävimmän varalle

Kimolla ja Tiinalla on yhteinen asuntolaina 150 000 euroa ja kuolemanvara- ja tapaturmaisen pysyvän haitan turva, joka on otettu pariturvana ja valittu kattamaan 100 % lainan määrästä. Kimmo menehtyy äkilliseen sairauskohtaukseen. Lainaturvan kuolemanvarakorvauk- sella maksetaan koko jäljellä oleva laina.

Perusturva B: Työttömyys ja tilapäinen työkyvyttömyys (sairausloma)

Työttömyyden tai sairausloman ei tarvitse sekoittaa perheesi arkea, kun lainan lyhennykset hoituvat lainaturvan avulla.

- Vakuutuksesta maksetaan kuukausikorvausta, joka on lainan alkuperäinen kuukausierä x 1,25, kuitenkin enintään 2 500 euroa kuukaudessa.

Esim. 1 000 euron kuukausierällä vakuutuksen kuukausikorvaus on 1 250 euroa.
- Korvausta maksetaan ensimmäisestä sairausloma-/työttömyyspäivästä alkaen, kun sairausloma/työttömyys on kestänyt yli 30 peräkkäistä päivää.
- Turvan voimassaoloaikana voit saada korvausta työttömyydestä 36 kuukauden ajalta ja tilapäisestä työkyvyttömyydestä (sairausloma) 36 kuukauden ajalta. Yhdestä työkyvyttömyys- ja työttömyysjaksosta voi saada korvausta enintään 12 kuukautta.
- Pariturvassa molemmille vakuutetuille voidaan maksaa korvausta koko vakuutusaikana yhteensä enintään 36 kuukautta työttömyydestä ja 36 kuukautta työkyvyttömyydestä. Korvausta maksetaan samaan aikaan vain yhdelle vakuutetulle.
- Korvaus maksetaan kaikkien lakisääteisten ja vapaaehtoisten vakuutusten korvausten lisäksi.

ESIMERKKI:

Lainaturva auttaa yrittäjää työttömyyden yli

Yrittäjänä toimiva Maija ottaa 100 000 euron asuntolainan 600 euron kuukausierällä. Vakuutuksesta maksettava kuukausikorvaus on siten 750 euroa. Kaksi vuotta myöhemmin hänen yrityksensä ajautuu taloudellisiin vaikeuksiin ja lopulta konkurssiin, jonka seurauksena Maija jää työttömäksi 6 kuukauden ajaksi.

Maijalle maksetaan tältä ajalta korvausta yhteensä bruttona 4 500 euroa (6 x 750 euroa). Tämän jälkeen Maijalle jää vakuutukseen jäljelle vielä 30 työttömyyden perusteella maksettavaa kuukausikorvausta.

ESIMERKKI:

Lainaturvan avulla lyhennykset hoituvat sairausloman aikana

Ville ja Anna ostavat yhteisen asunnon, jota varten he ottavat 180 000 euroa yhteistä lainaa. Lainan kuukausierä on 1 200 euroa, jolloin vakuutuksen kuukausikorvaus on 1 500 euroa. Myöhemmin Ville sairastuu ja joutuu pitkälle 8 kuukauden sairauslomalle.

Vakuutuksesta maksetaan Villelle sairausloman perusteella korvausta yhteensä 8 kuukauden ajan, bruttona 12 000 euroa (8 x 1 500 euroa). Villelle ja Annalle jää tilapäisen työkyvyttömyyden (sairausloma) perusteella maksettavia korvauksia jäljelle vielä 28 kuukautta.

PALJONKO LAINATURVA MAKSAA?

Perusturva A: kuoleman ja tapaturmaisen pysyvän haitan turvan hinnoittelu

- Vakuutusmaksuun vaikuttavat vakuutuksen määrä ja vakuutetun ikä.
- Vakuutusmäärästä (100 % tai 50 % lainan määrästä) maksat ikäsi mukaisen prosenttiosuuden kuukausittain.
- Pariturvan vakuutusmaksu lasketaan vanhemman vakuutetun iän mukaan.
- Kun lainamääräsi pienentyy lainaa lyhennettäessä, myös vakuutusmaksu pienenee.
- Toisaalta vakuutusaikana ikääntyminen korottaa vakuutusmaksua.

Kk-tason vakuutusmaksut

(suhteessa turvan määrään)

VAKUUTETUN IKÄ*	YKSILÖ-TURVA	PARI-TURVA	VAKUUTETUN IKÄ*	YKSILÖ-TURVA	PARI-TURVA
18	0,022 %	0,032 %	39	0,029 %	0,045 %
19	0,022 %	0,032 %	40	0,030 %	0,047 %
20	0,022 %	0,033 %	41	0,032 %	0,049 %
21	0,022 %	0,033 %	42	0,033 %	0,052 %
22	0,022 %	0,033 %	43	0,034 %	0,055 %
23	0,022 %	0,033 %	44	0,036 %	0,058 %
24	0,022 %	0,033 %	45	0,038 %	0,061 %
25	0,023 %	0,033 %	46	0,040 %	0,065 %
26	0,023 %	0,034 %	47	0,043 %	0,069 %
27	0,023 %	0,034 %	48	0,045 %	0,074 %
28	0,023 %	0,035 %	49	0,048 %	0,079 %
29	0,024 %	0,035 %	50	0,051 %	0,085 %
30	0,024 %	0,036 %	51	0,055 %	0,091 %
31	0,024 %	0,036 %	52	0,059 %	0,099 %
32	0,025 %	0,037 %	53	0,063 %	0,107 %
33	0,025 %	0,038 %	54	0,068 %	0,116 %
34	0,026 %	0,039 %	55	0,074 %	0,125 %
35	0,026 %	0,040 %	56	0,080 %	0,136 %
36	0,027 %	0,041 %	57	0,086 %	0,148 %
37	0,028 %	0,042 %	58	0,094 %	0,162 %
38	0,028 %	0,044 %	59	0,102 %	0,177 %

*Pariturvassa vanhemman vakuutetun ikä

Esimerkki vakuutusmaksun hinnan laskemisesta: 100 000 euron laina vakuutetaan 100 % kattavuudella, jolloin lainaturvan kuukausihinta 25-vuotiaalle on: 100 000 euroa * 0,023 % = 23 €/kk. Kuukausittainen vakuutusmaksusi lasketaan joka kuukausi jäljellä olevasta lainamäärästä ikäsi huomioiden. Huomaathan, että hinnasto on suuntaa-antava ja tarkka vakuutuksen kuukausimaksusi lasketaan sinulle henkilökohtaisesti.

Perusturva B: työttömyyden ja tilapäisen työkyvyttömyyden turvan hinnoittelu

- Vakuutusmaksu määräytyy lainan alkuperäisen kuukausierän mukaan ja riippuen onko kyseessä yksilöturva vai pariturva.
- Yksilöturvan hinta on 4,45 % lainan kuukausierästä ja pariturvan hinta on 6,65 % lainan kuukausierästä.
- Esim. 800 euron kuukausierällä yksilöturvan vakuutusmaksu on 36 euroa kuukaudessa.
- Vakuutusmaksu ja vakuutuksen kuukausikorvaus pysyy samana koko vakuutusajan, vaikka lainan kuukausierä muuttuisi.

LAINATURVAN HINTA-ESIMERKKEJÄ

Laaja lainaturva pariturvana

Pekka (40 v) ja Anne (35 v) ovat ottaneet 150 000 euron asuntolainan, jonka kuukausierä on 800 euroa ja laina-aika on 25 vuotta. Kuoleman ja tapaturmaisen pysyvän haitan turvaksi he ovat valinneet 50 %. Työttömyyden ja työkyvyttömyyden kuukausikorvaus on 1 000 euroa.

Laajan lainaturvan (pariturva) hinta:

Kuoleman ja tapaturmaisen pysyvän haitan turvan osuus on ensimmäisen takaisinmaksuerän yhteydessä 35 euroa. Maksettava summa muuttuu kuukausittain lainamäärän pienentyessä ja ikävuosien karttuessa. Työttömyyden ja työkyvyttömyyden turva on 53,20 euroa kuukaudessa koko lainan takaisinmaksuajan. Eli yhteensä Pekka ja Anne maksavat lainaturvasta 88,20 euroa ensimmäisen takaisinmaksuerän yhteydessä.

Perusturva B yksilöturvana

Milla ottaa asuntolainaa ensiasuntoa varten 120 000 euroa. Lainan kuukausierä on 1 000 euroa. Vakuutusmaksu on tällöin 44,50 euroa kuukaudessa ja kuukausikorvaus 1250 euroa.

Perusturva B pariturvana

Mikko ja lida ottavat yhdessä 190 000 euron remonttilainan, jonka kuukausierä on 1500 euroa ja kuukausikorvaus siten 1 875 euroa. Vakuutusmaksu on tällöin 99,75 euroa kuukaudessa.

Laajan lainaturvan hinta

Laaja lainaturva pitää sisällä Perusturva A:n ja Perusturva B:n vakuutusmaksut.

Laaja lainaturva yksilöturvana

30-vuotias Elias ottaa 150 000 euron lainan, jonka kuukausierä on 1 000 euroa ja kuukausikorvaus siten 1 250 euroa.

Perusturva A:n hinta on Eliakselle 36 euroa kuukaudessa ja Perusturva B:n 44,50 euroa kuukaudessa. Yhteensä vakuutusmaksu on 80,50 euroa kuukaudessa.

TERVETULOA S-PANKKIIN

S-PANKIN ASIAKASPALVELU

Puh. **010 76 5800**

(pvm/mpm)

Asiakaspalvelumme aukioloajat löydät osoitteesta

s-pankki.fi/otayhteytta

KORTIN KATOAMISILMOITUS

Jos korttisi katoaa, tee välittömästi ilmoitus kortin sulkemisesta sulkupalveluun, joka on avoinna ympäri vuorokauden. Tallenna numero puhelimesi muistiin.

Suomesta soittaessa: **020 333** (pvm/mpm)

Ulkomailta soittaessa: **+358 20 333**

PANKKITUNNUSTEN SULKEMINEN

Jos pankkitunnuksesi katoavat, estä tunnustesi väärinkäyttö ja soita pankkitunnusten sulkupalveluun, joka on avoinna ympäri vuorokauden.

Tallenna numero puhelimesi muistiin.

Suomesta soittaessa: **09 696 468 20** (pvm/mpm)

Ulkomailta soittaessa: **+358 9 696 468 20**

Lue lisää turvallisesta pankkiasioinnista osoitteesta

s-pankki.fi/turvallisuus

Kuolemanvaraturvan ja tapaturmaisen pysyvän haitan turvan myöntää Vakuutusosakeyhtiö Henki-Fennia. Turvan tilapäisen työkyvyttömyyden (sairausloma) varalta myöntää AXA France VIE ja turvan työttömyyden varalta myöntää AXA France IARD. S-Pankki Oyj toimii vakuutusyhtiöiden asiamiehenä. Huomioithan, että tämä esite ei ole täydellinen selostus vakuutuksista. Tutustu myös S-Pankin lainaturvan tuoteselosteeseen ja vakuutusehtoihin.

Vakuutusosakeyhtiö Henki-Fennia

(Y-tunnus 1496059-8)

Kyllikinportti 2, 00240 Helsinki

AXA France IARD - Sivuliike - Suomi

(Y-tunnus 2922649-2)

AXA France VIE - Sivuliike - Suomi

(Y-tunnus 2922515-8)

PL 67, 00501 Helsinki

fennia



 PANKKI