

GENOM LÅNESKYDD BLIR DITT LÅN SÄKRARE

Hur klarar du av amorteringarna på ditt lån om det sker något oväntat i livet? S-Bankens låneskydd hjälper dig eller dina närstående att återbetala lånet när saker och ting inte går enligt planerna.



 **BANKEN**

NÄR DU HAR ETT LÅNESKYDD GÅR DET ENKLARE ATT BETALA TILLBAKA LÅNET

När du tar ett lån gör du upp en plan för återbetalningen av lånet. Och när allt går bra kan du betala tillbaka lånet enligt planen. Det händer dock ett och annat i livet, även mindre trevliga saker. Du kan bli arbetslös, drabbas av en allvarlig sjukdom, bli invalid till följd av olycksfall eller beröras av dödsfall, vilket gör att dina inkomster kan sjunka och det blir svårt att betala tillbaka lånet.

Det är bra att ansluta S-Bankens låneskydd till ditt lån vid oväntade händelser i livet.

Välj lämpligt skydd för din livssituation

Du kan ansöka om låneskydd ensam eller tillsammans med någon annan gäldenär. Försäkringspremier betalas enkelt varje månad. Du kan själv välja ett lämpligt låneskyddspaket utifrån din livssituation bland följande tre alternativ:

1 Omfattande låneskydd

innehåller skydden enligt både Basskydd A och B.

2 Basskydd A

sisältää turvat kuoleman ja tapaturmaisen pysyvän haitan varalta.

3 Basskydd B

omfattar skydd vid tillfällig arbetsoförmåga (sjukskriven) och arbetslöshet.

SKYDD FÖR DIN EKONOMI VID MINDRE TREVLIGA HÄNDELSE

- Dödsfall
- Bestående men på grund av olycksfall
- Arbetslöshet
- Tillfällig arbetsoförmåga

DU KAN ANSLUTA ETT LÅNESKYDD TILL DITT LÅN, OM

- du är 18–59 år (Basskydd A) eller 18–64 år (Basskydd B)
- du är bosatt i Finland (Basskydd A) eller har bott i Finland under de senaste 12 månaderna (Basskydd B)
- du tar ett lån med säkerhet som du amorterar varje månad
- du uppfyller de villkor som anges i hälso- och/eller anställningsdeklarationen och låneskyddet kan beviljas
- du har valt skyddet vid arbetslöshet och tillfällig arbetsoförmåga (sjukskriven), du arbetar eller bedriver företagsverksamhet

ERSÄTTNINGAR UTIFRÅN LÅNESKYDDET

Basskydd A: dödsfall och bestående men till följd av olycksfall

Skyddet vid dödsfall och bestående men till följd av olycksfall hjälper dig att trygga familjens ekonomi, även om hushållets inkomster oförväntat halveras eller i sämsta fall faller bort helt.

- Du kan bestämma om skyddet vid dödsfall och bestående men till följd av olycksfall ska omfatta hela ditt lån eller hälften av lånet.
- Det skyddade lånebeloppet är högst 300 000 euro.
- Vid dödsfall betalas ersättningen enligt det alternativ som du valt (100 %/50 %) för återstående lån.
- För bestående men till följd av olycksfall betalas som ersättning den del av det återstående skyddsbeloppet som motsvarar invaliditetsgraden.*
- Dödsfallsersättningen är skattefri när den används för att betala ett lån på grund av pantsättning.
- Ersättningen för bestående men till följd av olycksfall är en skattefri inkomst för den försäkrade

* Ersättning för skada på grund av olycksfall betalas ut när läkaren har fastställt att skadan är bestående och bedömt att den medför en invaliditetsgrad på minst 10 %. Invaliditetsgraden definieras enligt statsrådets förordning om klassificering av men. Utifrån skadeklassen bestäms den invaliditetsgrad som skadan har medfört. Invaliditetsgraden anges i procenttal.

EXEMPEL:

Låneskydd hjälpte efter en allvarlig skada

Outi har ett bostadslån på 100 000 euro samt ett skydd vid dödsfall och bestående men till följd av olycksfall som omfattar hela lånebeloppet. Outi skadar sig allvarligt i samband med sin viktiga hobby, ishockey. Hon konstateras lida av en lindrig ryggmärgsskada på grund av fallet på isen, vilket har orsakat en invaliditetsgrad på 25 % (invaliditetsklass 5)*.

När olycksfallet inträffade uppgick Outis återstående lån till 80 000 euro. Ersättningen uppgår till 20 000 euro. Outi använder en del av ersättningen för att amortera på lånet och en del för att renovera sin bostad så att den ska fungera bättre. Skyddet vid bestående men gäller fortsättningsvis och ersättning kan senare betalas högst till ett belopp som motsvarar 75 procent av det återstående lånet. Skyddet vid dödsfall gäller också till fullt belopp.

EXEMPEL:

Säkerhet mot det värsta tänkbara scenariot

Kim och Tina har ett gemensamt bostadslån på 150 000 euro och ett skydd vid dödsfall och bestående men till följd av olycksfall som har tagits för båda gäldenärerna och som omfattar hela lånebeloppet. Kimmo dör till följd av en plötslig sjukdomsattack. Hela det återstående lånet betalas tillbaka med ersättning för dödsfall utifrån låneskyddet.

Basskydd B: arbetslöshet och tillfällig arbetsoförmåga (sjukskriven)

Din familjs vardag behöver inte drabbas av arbetslöshet eller sjukledighet när du kan sköta låneamorteringarna utifrån låneskyddet.

- Från försäkringen betalas en månadsersättning som motsvarar den ursprungliga månadsraten på lånet x 1,25, dock högst 2 500 euro per månad.

Om månadsraten är till exempel 1 000 euro är månadsersättningen 1 250 euro.
- Ersättning betalas från och med den första sjukledighets-/arbetslöshetsdagen om sjukfrånvaron/arbetslösheten har varat i över 30 dagar i följd.
- Under skyddets giltighetstid kan du få ersättning för arbetslöshet i 36 månader och för tillfällig arbetsoförmåga (sjukskriven) i 36 månader. För en arbetsoförmögenhets- och arbetslöshetsperiod kan ersättning beviljas i högst 12 månader.
- I parskyddet kan ersättning betalas ut under hela försäkringstiden till båda försäkrade i sammanlagt högst 36 månader vid arbetslöshet och i 36 månader vid arbetsoförmåga. Ersättning betalas samtidigt ut till enbart en försäkrad.
- Ersättning betalas utöver alla andra ersättningar som betalas utifrån lagstadgade eller frivilliga försäkringar.

EXEMPEL:

Låneskydd hjälper företagare vid arbetslöshet

Maija, som är egenföretagare, tar ett bostadslån på 100 000 euro med en månadsrat på 600 euro. Månadsersättningen från försäkringen är således 750 euro. Två år senare får hennes företag ekonomiska problem och försätts i konkurs, vilket innebär att Maija är arbetslös i sex månader.

För denna period får Maija en bruttoersättning på sammanlagt 4 500 euro (6 x 750 euro). Efter det har Maija ännu 30 oanvända månadsersättningar i försäkringen.

EXEMPEL:

Låneskydd hjälper med amorteringarna under sjukledighet

Ville och Anna köper en lägenhet tillsammans, för vilken de tar ett gemensamt lån på 180 000 euro. Månadsraten är 1 200 euro, varvid månadsersättningen är 1 500 euro. Senare insjuknar Ville och blir sjukledig i åtta månader.

Med stöd av försäkringen betalas ersättning till Ville utifrån hans sjukledighet i sammanlagt åtta månader, brutto 12 000 euro (8 x 1 500 euro). Ville och Anna har därefter ännu 28 ersättningsmånader utifrån tillfällig arbetsoförmåga (sjukskriven).

VAD KOSTAR LÅNESKYDDET?

Basskydd A: prissättning av skydd vid dödsfall och bestående men till följd av olycksfall

- Försäkringspremien påverkas av försäkringsbeloppet och den försäkrades ålder.
- Du betalar en procentandel enligt din ålder av försäkringsbeloppet (100 % eller 50 % av lånebeloppet) per månad.
- Vid parskydd beräknas premien enligt den äldre försäkrades ålder.
- När ditt lån minskar till följd av amorteringarna minskar även premien.
- Å andra sidan höjs premien till följd av åldrandet under försäkringstiden.

Månatliga försäkringspremier

(i relation till försäkringssumman)

DEN FÖRSÄKRADES ÅLDER*	SKYDD FÖR EN PERSON	PARSKYDD	DEN FÖRSÄKRADES ÅLDER*	SKYDD FÖR EN PERSON	PARSKYDD
18	0,022 %	0,032 %	39	0,029 %	0,045 %
19	0,022 %	0,032 %	40	0,030 %	0,047 %
20	0,022 %	0,033 %	41	0,032 %	0,049 %
21	0,022 %	0,033 %	42	0,033 %	0,052 %
22	0,022 %	0,033 %	43	0,034 %	0,055 %
23	0,022 %	0,033 %	44	0,036 %	0,058 %
24	0,022 %	0,033 %	45	0,038 %	0,061 %
25	0,023 %	0,033 %	46	0,040 %	0,065 %
26	0,023 %	0,034 %	47	0,043 %	0,069 %
27	0,023 %	0,034 %	48	0,045 %	0,074 %
28	0,023 %	0,035 %	49	0,048 %	0,079 %
29	0,024 %	0,035 %	50	0,051 %	0,085 %
30	0,024 %	0,036 %	51	0,055 %	0,091 %
31	0,024 %	0,036 %	52	0,059 %	0,099 %
32	0,025 %	0,037 %	53	0,063 %	0,107 %
33	0,025 %	0,038 %	54	0,068 %	0,116 %
34	0,026 %	0,039 %	55	0,074 %	0,125 %
35	0,026 %	0,040 %	56	0,080 %	0,136 %
36	0,027 %	0,041 %	57	0,086 %	0,148 %
37	0,028 %	0,042 %	58	0,094 %	0,162 %
38	0,028 %	0,044 %	59	0,102 %	0,177 %

*I parskyddet åldern på den äldre av de försäkrade.

Ett exempel på beräkning av priset för en försäkringspremie: Ett lån på 100 000 euro försäkras till 100 procent, varvid månadspriset för låne-skyddet till 25 år gamla personer är $100\,000 \text{ euro} \times 0,023\% = 23 \text{ €/månad}$. Din månadspremie beräknas på det återstående lånebeloppet varje månad med beaktande av din ålder. Observera att servicetariffen är rikt-givande och att den exakta månadspremien beräknas för dig personligen.

Basskydd B: premier för skydd vid arbetslöshet och tillfällig arbetsoförmåga

- Försäkringspremien fastställs utifrån den ursprungliga månadsraten för lånet och beroende på om det är fråga om individuellt skydd eller parskydd.
- Premien för det individuella skyddet är 4,45 % av lånets månadsrat och premien för parskyddet är 6,65 % av lånets månadsrat.
- Med en månadsrat på till exempel 800 euro är premien för individuellt skydd 36 euro per månad.
- Försäkringspremien och månadsersättningen är densamma under hela försäkringsperioden, även om lånets månadsrat ändras.

EXEMPEL PÅ LÅNESKYDDSPRIS

Omfattande låneskydd i form av parskydd

Pekka (40 år) och Anne (35 år) har tagit ett bostadslån på 150 000 euro med en månadsrat på 800 euro och med en lånetid på 25 år. De har valt en omfattning på 50 procent som skydd vid dödsfall. Månadsersättning vid arbetslöshet och tillfällig arbetsoförmåga är 1 000 euro.

Priset på ett Omfattande låneskydd (parskydd)

Skyddet vid dödsfall och bestående men till följd av olycksfall kostar 35 euro vid den första amorteringen. Beloppet förändras månatligen i och med att lånet minskar och åldern stiger. Skydd vid arbetslöshet och tillfällig arbetsoförmåga kostar 53,20 euro per månad under hela amorteringstiden. Det innebär att Pekka och Anne betalar sammanlagt 88,20 euro för låneskyddet i samband med den första amorteringen.

Basskydd B i form av individuellt skydd

Milla tar ett bostadslån på 120 000 euro för sin första bostad. Lånets månadsrat är 1 000 euro. Försäkringspremien är då 44,50 euro per månad och månadsersättningen 1 250 euro.

Basskydd B i form av parskydd

Tillsammans tar Mikko och lida ett renoveringslån på 190 000 euro med en månadsrat på 1 500 euro. Försäkringspremien är då 99,75 euro per månad.

Priset på ett omfattande låneskydd

Det Omfattande låneskyddet omfattar premierna för Basskydd A och Basskydd B.

Omfattande låneskydd i form av individuellt skydd

Omfattande låneskydd som individuellt skydd Elias, som är 30 år, tar ett lån på 150 000 euro med en månadsrat på 1 000 euro. Månadsersättningen är då 1250 euro.

För Elias är priset för Basskydd A 36 euro per månad och Basskydd B 44,50 euro per månad. Den totala försäkringspremien är 80,50 euro per månad.

VÄLKOMMEN TILL S-BANKEN

S-BANKENS KUNDTJÄNST

Tfn **010 76 5800** (Ina/mta)

Information om öppettiderna för kundtjänsten finns på

s-banken.fi/kundtjanst

ANMÄLAN OM FÖRKOMMET KORT

Om ditt kort förkommer ska du omedelbart anmäla detta till spärrtjänsten, som är öppen dygnet runt, så att kortet kan spärras.

Spara numret i telefonen.

Samtal från Finland: **020 333** (Ina/mta)

Samtal från utlandet: **+358 20 333**

SPÄRRNING AV BANKKODER

Om dina bankkoder förkommer ska du förhindra missbruk av dem genom att ringa spärrtjänsten för bankkoder, som är öppen dygnet runt.

Spara numret i telefonen.

Samtal från Finland: **09 696 468 20** (Ina/mta)

Samtal från utlandet: **+358 9 696 468 20**

Läs mer om säker bankärendehantering på

s-banken.fi/saker-hantering-av-bankarenden

Skyddet vid dödsfall och bestående men till följd av olycksfall beviljas av försäkringsbolaget Fennia Liv. Skyddet vid tillfällig arbetsoförmåga (sjukskriven) beviljas av AXA France VIE och skyddet vid arbetslöshet av AXA France IARD. S-Banken Abp fungerar som försäkringsbolagens ombud. Observera att denna broschyr inte är en fullständig beskrivning av försäkringarna.

Läs också produktbeskrivningen och försäkringsvillkoren för S-Bankens låneskydd.

Försäkringsaktiebolaget Fennia Liv
(FO-nummer 1496059-8)

Kyllikkiporten 2, 00240 Helsingfors

AXA France IARD - Filial - Finland
(FO-nummer 2922649-2)

AXA France VIE - Filial - Finland
(FO-nummer 2922515-8)
PB 67, 00501 Helsingfors

fennia



 **BANKEN**