Lomake asetuksen (EU) 2019/2088 9 artiklan 1–4 a kohdassa ja asetuksen (EU) 2020/852 5 artiklan ensimmäisessä kohdassa tarkoitetuista rahoitustuotteista määräajoin annettaville tiedoille. Tämä asiakirja on vuosikertomuksen liite.

TUOTENIMI:
S-PANKKI VAIKUTTAVUUS I HOLDING KY

OIKEUSHENKILÖTUNNUS:
636700VB67IE5ZKM8E96

Kestävällä sijoituksella tarkoitetaan sijoitusta taloudelliseen toimintaan, joka edistää ympäristötavoitetta tai yhteiskunnallista tavoitetta, edellyttäen, että sijoitus ei aiheuta merkittävää haittaa yhdellekään ympäristötavoitteelle tai yhteiskunnalliselle tavoitteelle ja että sijoituskohteina olevat yritykset noudattavat hyviä hallintotapoja.

EU:n kestävyysluokitusjärjestelmä on asetuksessa (EU) 2020/852 säädetty luokitusjärjestelmä, jossa vahvistetaan luettelo **ympäristön kannalta kestävistä taloudellisista toiminnoista.** Kyseiseinen asetus ei sisällä luetteloa yhteiskunnan kannalta kestävistä taloudellisista toiminnoista. Kestävät sijoitukset, joilla on ympäristötavoite, saattavat olla luokitusjärjestelmän mukaisia tai sitten eivät.

KESTÄVÄ SIJOITUSTAVOITE

ONKO TÄLLÄ RAHOITUSTUOTTEELLA OLLUT KESTÄVÄ SIJOITUSTAVOITE?

●● [X] **Kyllä**

[X] Rahoitustuotteessa on tehty **kestäviä sijoituksia, joilla on ympäristötavoite**: 23,17 %

- [ ] EU:n luokitusjärjestelmän mukaisesti ympäristön kannalta kestävinä pidettyihin taloudellisiin toimintoihin
- [X] taloudellisiin toimintoihin, joita ei pidetä EU:n luokitusjärjestelmän mukaisesti ympäristön kannalta kestävinä

[X] Rahoitustuotteessa on tehty **kestäviä sijoituksia, joilla on yhteiskunnallinen tavoite**: 21,41 %

●○ [ ] **Ei**

[ ] Rahoitustuotteella **on edistetty ympäristöön tai yhteiskuntaan liittyviä ominaisuuksia** ja, vaikka sen tavoitteena ei ollut kestävien sijoitusten tekeminen, siinä tehdyistä sijoituksista ___ % oli kestäviä sijoituksia,

- [ ] joilla on ympäristötavoite taloudellisissa toiminnoissa, joita pidetään EU:n luokitusjärjestelmän mukaisesti ympäristön kannalta kestävinä
- [ ] joilla on ympäristötavoite taloudellisissa toiminnoissa, joita ei pidetä EU:n luokitusjärjestelmän mukaisesti ympäristön kannalta kestävinä
- [ ] joilla on yhteiskunnallinen tavoite

[ ] Rahoitustuotteella on edistetty ympäristöön ja yhteiskuntaan liittyviä ominaisuuksia, mutta siinä **ei ole tehty kestäviä sijoituksia**

MISSÄ MÄÄRIN TÄMÄN RAHOITUSTUOTTEEN KESTÄVÄ SIJOITUSTAVOITE ON SAAVUTETTU?

Rahasto on syöttörahasto ja sen sijoitustoiminnan tavoitteena on tehdä kestäviä sijoituksia sijoittamalla toiseen vaikuttavuusrahastoon, joka edistää joko yhteiskunnallisia tai ympäristöllisiä tavoitteita. Tämä rahasto on saavuttanut kestävän sijoitustavoitteensa sijoittamalla välillisesti rahastoihin, jotka ovat edistäneet muun muassa uudistavaa maataloutta, lasten ja nuorten syrjäytymisen ehkäisyä sekä pitkäaikaistyöttömien työllistymistä. Yksi kohderahaston (S-Pankki Vaikuttavuus I Ky) sijoituskohteista (FIM Työllistäminen I Ky) on päättämässä toimintaansa, ja rahasto palautti suuren osan sijoitetuista pääomista vuoden 2025 lopussa. S-Pankki Vaikuttavuus I Ky palauttaa rahat sijoittajille vuoden 2026 aikana, jolloin käteisen määrä rahastossa laskee.

Rahasto ei ole tehnyt EU:n luokitusjärjestelmän mukaisia sijoituksia.

Kestävyysindikaattoreilla mitataan, miten tämän rahoitustuotteen kestävät tavoitteet saavutetaan.

Miten kestävyysindikaattorit ovat suoriutuneet?

Tämän rahaston kohderahasto on tehnyt sijoituksia lasten ja nuorten syrjäytymisriskiä pienentävään FIM Lapset ja nuoret I Ky -rahastoon sekä pitkäaikaistyöttömyyttä vähentävään FIM Työllistäminen I Ky rahastoon. Nämä S-Pankin kehittämät ja hallinnoimat rahastot ovat tähän mennessä saavuttaneet niille asetetut vaikuttavuus- ja tuottotavoitteet.

FIM Lapset ja nuoret I Ky -rahaston tavoitteena on muun muassa ohjelmassa mukana olevien lasten ja nuorten korjaavien lastensuojelutoimenpiteiden tarpeen vähentäminen, toisen asteen tutkinnon suorittaminen, keskiarvon nouseminen, luvattomien poissaolojen väheneminen ja työllistyminen. Seurannassa olevin lasten ja nuorten määrä oli vuoden 2025 lopussa noin 850. Jokainen FIM Lapset ja nuoret I Ky -rahaston rahoittamasta kahdeksasta hankkeesta on onnistunut saavuttamaan asetetut vaikuttavuusmittarit asetettujen tavoitteiden mukaisesti tai niitä paremmin.

FIM Työllistäminen I Ky rahaston tavoitteena on pitkäaikaistyöttömien työllistäminen. Ohjelma on toiminnassa seitsemän kaupungin työssäkäyntialueella ja mukaan on tullut jo yli 8 000 pitkäaikaistyötöntä, joista yli 5 000 on työllistynyt. Rahaston rahoittama palvelutuotanto päättyi vuoden 2025 lopussa, ja aloittaneiden pitkäaikaistyöttömien työttömien määrä ja työllistyneiden määrä ylitti alkuperäisen tavoitteen.

Edellä mainittujen rahastojen lisäksi S-Pankki Vaikuttavuus I Ky on sijoittanut S-Pankki Pelto Erikoissijoitusrahastoon, joka sijoittaa varansa pääasiallisesti Suomessa sijaitseviin peltokiinteistöihin. Rahaston peltokiinteistöt hankitaan rahaston ja maatalousyrittäjän perustamalle yhteisyritykselle. Edellytyksenä sijoitukselle ja yhteistyölle on, että yrittäjä toteuttaa peltoviljelyssä uudistavan maatalouden periaatteiden mukaisia toimenpiteitä. Rahaston omistamille tiloille on laadittu viljelyohjelmat, jotka tähtäävät toiminnan jatkuvaan kehittämiseen uudistavan maatalouden periaatteiden mukaisten toimenpiteiden toteuttamisella.

Rahaston pääomisteiset yhtiöt omistivat vuoden 2025 lopussa yli 800 hehtaaria peltomaata. Peltoala pieneni vuonna 2025 yli 50 hehtaaria, mistä pääosa myytiin yrittäjäkumppanille.

Tiedot toteutetuista toimenpiteistä kerättiin kyselylomakkeilla vuodenvaihteessa 2025–2026. Kaikilla tiloilla on toteutettu laajapohjainen viljelykierto, mikä edistää hiilen sitoutumista maaperään. Ympärivuotinen kasvipeite kattoi noin puolet viljelypinta-alasta. Kierrätys- ja biopohjaisia lannoitteita käytettiin 54 %:lla peltopinta-alaa, ja tämä vähentää sekä typen oksidien päästöjä että synteettisten lannoitteiden valumia vesistöihin. Luomua oli peltoalasta 41 %. Luomutuotanto edistää maaperän pieneliöstön hyvinvointia, mikä parantaa mm. peltomaan laatua, hiilen sidontaa ja luonnon monimuotoisuutta.

Rahaston sijoituskohteissa tapahtuvan viljelytoiminnan hiilijalanjälki mallinnettiin käyttäen Biocode Oy:n hiilimallia. Mallinnuksen perusteella maaperä sitoo hiiltä ilmakehästä 2 250 tCO_2. Tilat olivat hiilinegatiivisia myös, jos viljelytoiminnassa käytettyjen koneiden päästöt otettiin huomioon: hiiltä sitoutui kohdetilojen viljelytoiminnassa 1 700 tCO_2.

…entä verrattuna edellisiin kausiin?

FIM Lapset ja nuoret I Ky -rahaston rahoittamissa hankkeissa, lasten ja nuorten määrä lisääntyi vuodesta 2024 noin 40 lapsella ja nuorella. Rahasto investoi vuoden 2025 aikana lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointia lisääviin palveluihin yhteensä 2,5 miljoonaa euroa (2,2 miljoonaa vuonna 2024, 2,0 miljoonaa vuonna 2023 ja 1,7 miljoonaa vuonna 2022). Vaikuttavuustavoitteiden perusteella ansaitut tulospalkkiot ylittivät hankekokonaisuuteen tehtyjen investointien määrän.

FIM Työllistäminen I Ky -rahaston rahoittamaan ohjelmaan tuli vuoden 2025 aikana uusia asiakkaita 475. Lopullinen osallistujamäärä nousi näin 8035 työttömään. Vuoden aikana asiakkaista työllistyi noin 1000. Hankkeen lopullinen työllistymisten määrä on n. 5000. FIM Työllistäminen I Ky on käyttänyt palvelutuotantoon yhteensä 13,9 miljoonaa, josta vuoden 2024 aikana noin 2,1 miljoonaa euroa (3,4 miljoonaa euroa vuonna 2024 ja 3,8 miljoonaa euroa vuonna 2023 ja 2,7 miljoonaa euroa vuonna 2022).

S-Pankki Pelto Erikoissijoitusrahaston omistamilla tiloilla toteutetut uudistavan maatalouden toimenpiteet olivat suunnilleen vastaavia kuin aiempina vuosina. Vuoden 2025 hiilijalanjäljen mallinnuksen tulokset olivat hieman parempia kuin aiemmin tehdyn mallinnuksen tulokset. Maaperän aiheuttama hiilen sitominen ilmakehästä oli samalla tasolla kuin aiemmin, mutta maatalousliiketoiminnasta aiheutuneiden hiilidioksidipäästöjen määrä oli pienentynyt selvästi johtuen alentuneesta fossiilisten polttoaineiden käytöstä. Hiilimallinnusta ei olla toteutettu ennen vuotta 2024.

Yllä mainitut tiedot kestävyysindikaattorien suoriutumisesta eivät ole kolmannen osapuolen tarkistamia tai varmentamia.

● Miten kestävät sijoitukset eivät ole aiheuttaneet merkittävää haittaa yhdellekään kestävälle sijoitustavoitteelle?

Rahasto on sijoittanut vain sellaisiin toisiin rahastoihin, joiden osalta varmistetaan, etteivät sijoituskohteet aiheuta merkittävää haittaa muille kestäville sijoitustavoitteille.

Miten kestävyystekijöihin kohdistuvia haitallisia vaikutuksia koskevat indikaattorit on otettu huomioon?

Seuraamme rahaston tasolla kvartaaleittain sääntelyn edellyttämiä pääsiallisia haitallisia vaikutuksia kuvaavia indikaattoreita, jotka on lueteltu jäljempänä kysymyksen ”Miten tässä rahoitustuotteessa on otettu huomioon pääasialliset haitalliset vaikutukset kestävyystekijöihin?” yhteydessä. Raportoimme indikaattoreista ja niihin liittyvistä mahdollisista toimista ja tavoitteista vuosittain.

Ovatko kestävät sijoitukset olleet monikansallisille yrityksille annettujen OECD:n toimintaohjeiden sekä yritystoimintaa ja ihmisoikeuksia koskevien YK:n ohjaavien periaatteiden mukaisia? Tarkemmat tiedot:

Kyllä. Rahasto on sijoittanut vain sellaisiin toisiin rahastoihin, jotka ovat varmistaneet, että sijoituskohteet noudattavat yleisesti hyväksyttyjä kansainvälisiä normeja.

Pääasiallisilla haitallisilla vaikutuksilla tarkoitetaan sijoituspäätösten merkittävimpiä kielteisiä vaikutuksia kestävyystekijöihin, jotka koskevat ympäristöön, yhteiskuntaan ja työntekijöihin liittyviä asioita, ihmisoikeuksien kunnioittamista sekä korruption ja lahjonnan torjuntaan liittyviä asioita.

MITEN TÄSSÄ RAHOITUSTUOTTEESSA ON OTETTU HUOMIOON PÄÄASIALLISET HAITALLISET VAIKUTUKSET KESTÄVYYSTEKIJÖIHIN?

Tämän tuotteen osalta seurattiin määräaikaiskatsauksen kaudella pakollisia haitallisia kestävyysvaikutuksia kuvaavia indikaattoreita kvartaaleittain. Pääasialliset haitalliset vaikutukset otettiin huomioon poissulkemalla, vaikuttamalla ja varmistamalla että sijoituskohteet noudattavat kansainvälisiä normeja. Alla olevassa taulukossa on listattu viitekauden aikana seuratut pääasiallisia haitallisia vaikutuksia koskevat indikaattorit. Muita pääasiallisia haitallisia vaikutuksia koskevia indikaattoreita ei ole mahdollista huomioida rahastossa, koska sääntelyssä ei ole rahaston muille sijoituskohteille soveltuvia indikaattoreita.

Kiinteistövarallisuuteen tehtyihin sijoituksiin sovellettavat indikaattorit

Haitallisuutta kuvaava kestävyysindikaattori		Mittari	Vaikutus	Kelpoisuus	Kattavuus
Fossiiliset polttoaineet	17. Altistuminen fossiilisiin polttoaineisiin liittyvälle riskille kiinteistövarallisuuden kautta	Sellaiseen kiinteistövarallisuuteen tehtyjen sijoitusten osuus, joka liittyy fossiilisten polttoaineiden talteenottoon, varastointiin, kuljetukseen tai valmistukseen	0,00 %	16,29 %	16,29 %
Energiatehokkuus	18. Altistuminen energiatehottomaan kiinteistövarallisuuteen liittyvälle riskille	Energiatehottomaan kiinteistövarallisuuteen tehtyjen sijoitusten osuus	0,00 %	0,00 %	0,00 %

MITKÄ OVAT OLLEET TÄMÄN RAHOITUSTUOTTEEN MERKITTÄVIMMÄT SIJOITUKSET?

Suurimmat sijoitukset	Ala	%:a varoista	Maa
S-Pankki Vaikuttavuus I Ky	Vaikuttavuusrahasto	90,80 %	Suomi

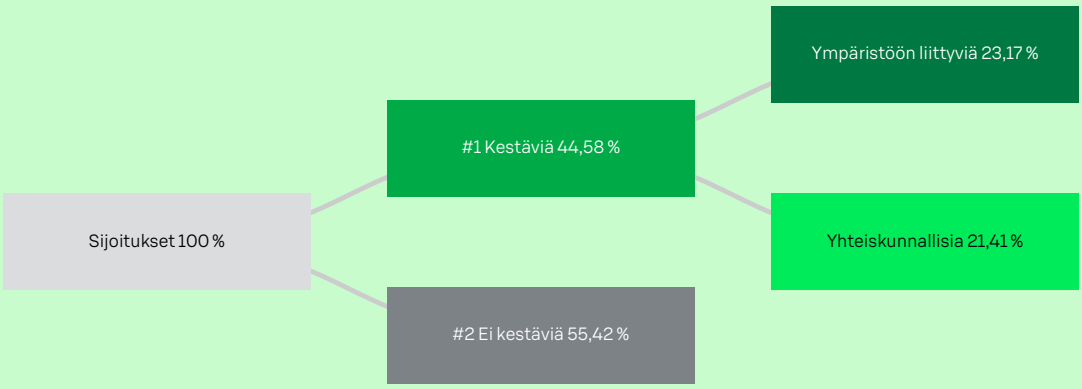
Luettelo sisältää sijoitukset, jotka ovat muodostaneet **suurimman osuuden rahoitustuotteen sijoituksista** viitekaudella, joka on: 1.1.2025-31.12.2025

MIKÄ ON OLLUT KESTÄVYYTEEN LIITTYVIEN SIJOITUSTEN OSUUS?

Mikä on ollut varojen allokointi?

Varojen allokointi ja kestävyyteen liittyvien sijoitusten osuus on kuvattu alla olevassa kuvassa. FIM Työllistäminen I Ky -rahaston rahoittama työllistämishanke loppui vuoden 2025 lopussa, ja siksi käteisen osuus kohderahastossa on suuri, joka vaikuttaa ei-kestävien sijoitusten osuuteen.

Varojen allokointi kuvaa tiettyihin omaisuuseriin tehtyjen sijoitusten osuutta.



#1 Kestäviä kattaa kestävät sijoitukset, joilla on ympäristöön tai yhteiskuntaan liittyviä tavoitteita.

#2 Ei kestäviä sisältää sijoitukset, jotka eivät täytä kestäville sijoituksille asetettuja vaatimuksia.

Millä talouden aloilla sijoituksia on tehty?

Rahasto on tehnyt sijoituksen S-Pankki Vaikuttavuus I Ky -rahastoon.

MISSÄ MÄÄRIN KESTÄVÄT SIJOITUKSET, JOILLA ON YMPÄRISTÖTAVOITE, OVAT OLLEET EU:N LUOKITUSJÄRJESTELMÄN MUKAISIA?

EU:n luokitusjärjestelmän noudattamiseksi **fossiilista kaasua** koskeviin kriteereihin sisältyy päästörajoituksia ja siirtyminen täysin uusiutuvaan energiaan tai vähähiilisiin polttoaineisiin vuoden 2035 loppuun mennessä.
Ydinenergian osalta kriteereihin sisältyy kattavat turvallisuutta ja ydinjätehuoltoa koskevat säännöt.
Mahdollistavat toiminnot mahdollistavat suoraan sen, että muilla toiminnoilla edistetään merkittävästi ympäristötavoitetta.
Siirtymätoiminnot ovat toimintoja, joille ei ole vielä saatavilla vähähiilisiä vaihtoehtoja, ja muun muassa niiden kasvihuonekaasupäästötasot vastaavat parasta suorituskykyä.

Tämä rahasto ei ole sijoittanut EU:n luokitusjärjestelmän mukaisiin toimintoihin.

● Onko rahoitustuotteessa sijoitettu EU:n luokitusjärjestelmän mukaisiin fossiiliseen kaasuun ja/tai ydinenergiaan liittyviin toimintoihin? [1]

☐ Kyllä

☐ Fossiiliseen kaasuun ☐ Ydinenergiaan

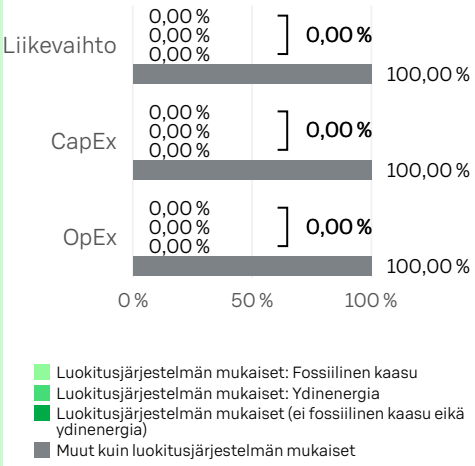
☒ Ei

[1] Fossiiliseen kaasuun ja/tai ydinenergiaan liittyvät toiminnot ovat EU:n luokitusjärjestelmän mukaisia vain, jos ne edistävät ilmastonmuutoksen rajoittamista (”ilmastonmuutoksen hillintä”) eivätkä aiheuta merkittävää haittaa EU:n luokitusjärjestelmän tavoitteille – ks. selittävä huomautus vasemmanpuolisessa marginaalissa. EU:n luokitusjärjestelmän mukaisten fossiiliseen kaasuun ja ydinenergiaan liittyvien taloudellisten toimintojen kriteerit vahvistetaan komission delegoidussa asetuksessa (EU) 2022/1214.

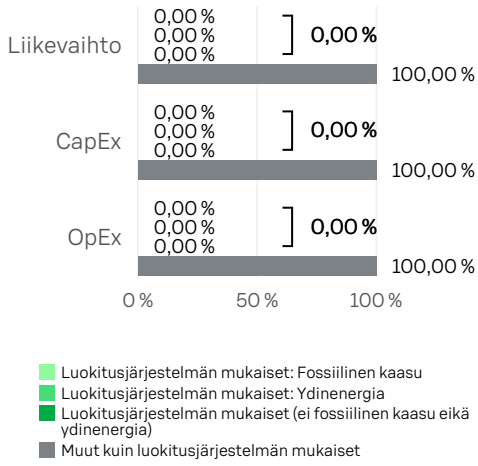
Luokitusjärjestelmän mukaiset toiminnat ilmaistaan osuutena seuraavista:
- **liikevaihto**, joka vastaa sijoituskohteina olevien yritysten vihreistä toiminnoista saatavien tulojen osuutta
- **pääomamenot** (CapEx), jotka osoittavat sijoituskohteina olevien yritysten tekemät vihreät sijoitukset, joiden tavoitteena on esimerkiksi vihreään talouteen siirtyminen
- **toimintamenot** (OpEx), jotka heijastavat sijoituskohteina olevien yritysten vihreitä operatiivisia toimintoja.

Seuraavissa kaavioissa esitetään vihreällä EU:n luokitusjärjestelmän mukaisten sijoitusten vähimmäisprosenttiosuus. Koska ei ole olemassa asianmukaista menetelmää, jolla voitaisiin määrittää, ovatko valtion joukkolainat* luokitusjärjestelmän mukaisia, ensimmäisessä kaaviossa luokitusjärjestelmän mukaisuus esitetään kaikista rahoitustuotteen sijoituksista, valtion joukkolainat mukaan lukien, kun taas toisessa kaaviossa mukaisuus esitetään rahoitustuotteen sijoituksista ilman valtion joukkolainoja.

1. Luokitusjärjestelmän mukaiset sijoitukset, **valtion joukkolainat* mukaan lukien**



2. Luokitusjärjestelmän mukaiset sijoitukset, **valtion joukkolainat* pois lukien**



Kaaviossa esitettyjen sijoitusten osuus on 100 % kaikista sijoituksista.

*** Näissä kaavioissa "valtion joukkolainat" koostuvat kaikista valtiovastuista.**

● Mikä on ollut siirtymätoimintoihin ja mahdollistaviin toimintoihin tehtyjen sijoitusten osuus?

Rahasto ei tehnyt sijoituksia siirtymätoimintoihin ja mahdollistaviin toimintoihin.

● Millainen EU:n luokitusjärjestelmän mukaisten sijoitusten prosenttiosuus on verrattuna aiempiin viitekausiin?

Rahasto ei ole tehnyt tällä tai aiempina viitekausina sijoituksia EU:n luokitusjärjestelmän mukaisiin kohteisiin.

MIKÄ ON OLLUT SELLAISTEN YMPÄRISTÖTAVOITTEITA EDISTÄVIEN KESTÄVIEN SIJOITUSTEN OSUUS, JOTKA EIVÄT OLE EU:N LUOKITUSJÄRJESTELMÄN MUKAISIA?

ovat ympäristötavoitetta edistäviä kestäviä sijoituksia, **joissa ei oteta huomioon** EU:n luokitusjärjestelmän mukaisia ympäristön kannalta kestäviä taloudellisia toimintoja koskevia **kriteerejä**.

Rahasto on sijoittanut 23,17 % sijoituskohteisiin, jotka edistivät ympäristöllisiä tavoitteita, mutta joiden taloudelliset toiminnot eivät ole määritelty EU:n luokitusjärjestelmän mukaisesti.

Rahasto teki sijoituksia myös muihin kuin EU:n luokitusjärjestelmän mukaisiin sijoituskohteisiin, koska luokitusjärjestelmän mukaisia sijoituksia on hyvin vähän. Lisäksi on huomioitava, että vain ympäristön kannalta kestävät kohteet voivat olla EU:n luokitusjärjestelmän mukaisia ja tämä rahasto sijoittaa myös yhteiskunnallisia tavoitteita edistäviin kohteisiin, jotka eivät voi olla luokitusjärjestelmän mukaisia.

MIKÄ ON OLLUT YHTEISKUNNAN KANNALTA KESTÄVIEN SIJOITUSTEN OSUUS?

Rahasto on tehnyt 21,41 prosenttia yhteiskunnallisesti kestäviä sijoituksia.

MITKÄ SIJOITUKSET OVAT SISÄLTYNEET KOHTAAN ”EI KESTÄVÄ”, MIKÄ ON OLLUT NIIDEN TARKOITUS JA ONKO SOVELLETTU YMPÄRISTÖÖN LIITTYVIÄ TAI YHTEISKUNNALLISIA VÄHIMMÄISTASON SUOJATOIMIA?

Kohtaan ”Ei kestävä” sisältyy rahaston käteinen ja kohderahaston käteinen, koska kyseessä on syöttörahasto. Käteinen vähentää kestävien sijoitusten määrää, koska ei ole luotettavaa tapaa määrittää käteistä kestäväksi. Käteisen määrään lasketaan myös kutsuttu pääoma, jota ei ole vielä sijoitettu kohderahastoon. Käteistä on muun muassa maksuvalmiuden varmistamiseen ja riskien tasapainottamiseen. Käteiseen sovelletaan ympäristöön liittyviä tai yhteiskunnallisia vähimmäistason suojatoimia.

MITÄ TOIMIA ON TOTEUTETTU KESTÄVÄN SIJOITUSTAVOITTEEN SAAVUTTAMISEKSI VIITEKAUDELLA?

Rahasto on välillisesti sijoittamalla toisiin rahastoihin edistänyt muun muassa uudistavaa maataloutta, lasten ja nuorten syrjäytymisen ehkäisyä sekä pitkäaikaistyöttömien työllistymistä. Yllä on tarkemmin kuvattu kohderahaston toimia.