

Lomake asetuksen (EU) 2019/2088 9 artiklan 1–4 a kohdassa ja asetuksen (EU) 2020/852 5 artiklan ensimmäisessä kohdassa tarkoitetuista rahoitustuotteista määräajoin annettaville tiedoille. Tämä asiakirja on vuosikertomuksen liite.

TUOTENIMI:
S-PANKKI VAIKUTTAUUS I HOLDING KY

OIKEUSHENKILÖTUNNUS:
636700VB67IE5ZKM8E96

Kestävällä sijoituksella tarkoitetaan sijoitusta taloudelliseen toimintaan, joka edistää ympäristötavoitetta tai yhteiskunnallista tavoitetta, edellyttäen, että sijoitus ei aiheuta merkittävää haittaa yhdellekään ympäristötavoitteelle tai yhteiskunnalliselle tavoitteelle ja että sijoituskohteina olevat yritykset noudattavat hyviä hallintotapoja.

EU:n kestävyysluokitusjärjestelmä on asetuksessa (EU) 2020/852 säädetty luokitusjärjestelmä, jossa vahvistetaan luettelo ympäristön kannalta kestävästä taloudellisista toiminnoista. Kyseinen asetus ei sisällä luettelo yhteiskunnan kannalta kestävästä taloudellisista toiminnoista. Kestävät sijoitukset, joilla on ympäristötavoite, saattavat olla luokitusjärjestelmän mukaisia tai sitten eivät.

KESTÄVÄ SJOITUSTAVOITE

ONKO TÄLLÄ RAHOITUSTUOTTEELLA OLLUT KESTÄVÄ SJOITUSTAVOITE?



Kyllä



Ei

- Rahoitustuotteessa on tehty kestäviä sijoituksia, joilla on ympäristötavoite: 23,29 %
- Rahoitustuotteella on edistetty ympäristöön tai yhteiskuntaan liittyviä ominaisuuksia ja, vaikka sen tavoitteena ei ollut kestävien sijoitusten tekeminen, siinä tehdyistä sijoituksista ___ % oli kestäviä sijoituksia,
- EU:n luokitusjärjestelmän mukaisesti ympäristön kannalta kestävinä pidettyihin taloudellisiin toimintoihin
- joilla on ympäristötavoite taloudellisissa toiminnoissa, joita pidetään EU:n luokitusjärjestelmän mukaisesti ympäristön kannalta kestävinä
- taloudellisiin toimintoihin, joita ei pidetä EU:n luokitusjärjestelmän mukaisesti ympäristön kannalta kestävinä
- joilla on ympäristötavoite taloudellisissa toiminnoissa, joita ei pidetä EU:n luokitusjärjestelmän mukaisesti ympäristön kannalta kestävinä
- Rahoitustuotteessa on tehty kestäviä sijoituksia, joilla on yhteiskunnallinen tavoite: 52,05 %
- joilla on ympäristötavoite taloudellisissa toiminnoissa, joita ei pidetä EU:n luokitusjärjestelmän mukaisesti ympäristön kannalta kestävinä
- joilla on yhteiskunnallinen tavoite
- Rahoitustuotteella on edistetty ympäristöön ja yhteiskuntaan liittyviä ominaisuuksia, mutta siinä ei ole tehty kestäviä sijoituksia



MISSÄ MÄÄRIN TÄMÄN RAHOITUSTUOTTEEN KESTÄVÄ SJOITUSTAVOITE ON SAAVUTETTU?

Rahasto on syöttörahasto ja sen sijoitustoiminnan tavoitteena on tehdä kestäviä sijoituksia sijoittamalla toiseen vaikuttavuusrahastoon, joka edistää joko yhteiskunnallisia tai ympäristöllisiä tavoitteita. Tämä rahasto on saavuttanut kestävä sijoitustavoitteen sijoittamalla välillisesti rahastoihin, jotka ovat edistäneet muun muassa uudistavaa maataloutta, lasten ja nuorten syrjäytymisen ehkäisyä sekä pitkäaikaistyöttömien työllistymistä.

Rahasto ei ole tehnyt EU:n luokitusjärjestelmän mukaisia sijoituksia.

● Miten kestävyysindikaattorit ovat suoriutuneet?

Kestävyysindikaattoreilla mitataan, miten tämän rahoitusuotteen kestävät tavoitteet saavutetaan.

Tämän rahaston kohderahasto on tehnyt sijoituksia lasten ja nuorten syrjäytymisriskiä pienentävään FIM Lapset ja nuoret I Ky -rahastoon sekä pitkäaikaistyöttömyyttä vähentävään FIM Työllistäminen I Ky rahastoon. Nämä S-Pankin kehittämät ja hallinnoimat rahastot ovat tähän mennessä saavuttaneet niille asetetut vaikuttavuus- ja tuottotavoitteet.

FIM Lapset ja nuoret I Ky -rahaston tavoitteena on muun muassa ohjelmassa mukana olevien lasten ja nuorten korjaavien lastensuojelutoimenpiteiden tarpeen vähentäminen, toisen asteen tutkinnon suorittaminen, keskiarvon nouseminen, luvattomien poissaolojen väheneminen ja työllistyminen. Seurannassa olevin lasten ja nuorten määrä oli vuoden 2024 lopussa noin 700. Jokainen FIM Lapset ja nuoret I Ky -rahaston rahoittamasta kahdeksasta hankkeesta on onnistunut saavuttamaan asetetut vaikuttavuusmittarit asetettujen tavoitteiden mukaisesti tai niitä paremmin.

FIM Työllistäminen I Ky rahaston tavoitteena on pitkäaikaistyöttömien työllistäminen. Ohjelma on toiminnassa seitsemän kaupungin työssäkäyntialueella ja mukaan on tullut jo yli 7 500 pitkäaikaistyöttöä, joista yli 3 000 on työllistynyt. Palvelussa aloittaneiden pitkäaikais-työttömien työttömien määrä ja työllistyneiden määrä kasvoi edellisiin vuosiin verrattuna.

Edellä mainittujen rahastojen lisäksi S-Pankki Vaikuttavuus I Ky on sijoittanut S-Pankki Uudistava Maatalous Erikoissijoitusrahastoon, joka sijoittaa varansa pääasiallisesti Suomessa sijaitseviin peltokiinteistöihin. Rahaston pääomisteiset yhtiöt omistavat vuoden 2024 lopussa yli 860 hehtaaria peltomaata, joista yli 50 hehtaaria on hankittu vuoden 2024 aikana.

S-Pankki Uudistava Maatalous Erikoissijoitusrahaston peltokiinteistöt hankitaan rahaston ja maatalousyrittäjän perustamalle yhteisyritykselle. Edellytyksenä sijoitukselle ja yhteistyölle on, että yrittäjä toteuttaa peltoviljelyssä uudistavan maatalouden periaatteiden mukaisia toimenpiteitä. Rahaston omistamille tiloille on laadittu viljelyohjelmat, jotka tähtäävät toiminnan jatkuvaan kehittämiseen uudistavan maatalouden periaatteiden mukaisten toimenpiteiden toteuttamisella. Tiedot toteutetuista toimenpiteistä kerättiin kyselylomakkeilla vuodenvaihteessa 2024-2025. Kaikilla tiloilla on toteutettu laajapohjainen viljelykierto, mikä on tärkein elementti pellon hyvän kasvukunnon ja ympärivuotisen kasvipeitteisyyden - mikä edistää hiilen sitoutumista - saavuttamiseksi. Kierrätys- ja biopohjaisia lannoitteita käytettiin 60 %:lla peltopinta-alaa, mikä vähentää sekä typen oksidien päästöjä että synteettisten lannoitteiden valumia vesistöihin. Luomua oli peltoalasta 49 %. Luomutuotanto edistää maaperän pieneliöstön hyvinvointia, mikä parantaa mm. peltomaan laatua, hiilen sidontaa ja luonnon monimuotoisuutta.

Vuoden 2024 aikana mallinnettiin rahaston sijoituskohteissa tapahtuvan viljelytoiminnan hiilijalanjälki käyttäen Biocode Oy:n hiilimallia. Mallinnusta ei tehty vuoden 2024 lopussa hankitussa kohteessa sillä mallinnuksen tulisi kattaa koko satokausi. Myöskään kohdetta, jossa toteutetaan tilusjärjestely, ei mallinnettu. Maaperän hiilivaikutus oli kaikissa mallinnetuissa kohteissa neutraali tai negatiivinen, toisin sanoen maaperä sitoo hiiltä ilmakehästä. Yhteensä mallinnettujen tilojen maaperä sitoi hiiltä ilmakehästä 2 200 tCO₂. Tilat olivat hiilinegatiivisia myös, jos viljelytoiminnassa käytettyjen koneiden päästöt otettiin huomioon: hiiltä sitoutui kohdetilojen viljelytoiminnassa 1 300 tCO₂.

● ...entä verrattuna edellisiin kausiin?

FIM Lapset ja nuoret I Ky -rahaston rahoittamissa hankkeissa, lasten ja nuorten määrä lisääntyi vuodesta 2023 noin 150 lapsella ja nuorella. Rahasto investoi vuoden 2024 aikana lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointia lisääviin palveluihin yhteensä 2,2 miljoonaa euroa (2,0 miljoonaa vuonna 2023 ja 1,7 miljoonaa vuonna 2022). Vaikuttavuustavoitteiden perusteella ansaitut tulospalkkiot ylittivät hankekokonaisuuteen tehtyjen investointien määrän.

FIM Työllistäminen I Ky -rahaston rahoittamaan ohjelmaan tuli vuoden 2024 aikana uusia asiakkaita yli 2 400 ja vuoden aikana asiakkaista työllistyi yli 900. FIM Työllistäminen I Ky on käyttänyt palvelutuotantoon yhteensä 11,8 miljoonaa, josta vuoden 2024 aikana noin 3,4 miljoonaa euroa (3,8 milj. euroa vuonna 2023 ja 2,7 miljoonaa euroa vuonna 2022).

S-Pankki Uudistava Maatalous Erikoissijoitusrahaston omistamalla tiloilla toteutetut uudistavan maatalouden toimenpiteet olivat suunnilleen vastaavia kuin vuonna 2023 toteutetut. Hiilimallinnusta ei olla toteutettu ennen vuotta 2024 johtuen siitä, että pääosa kohteista hankittiin vasta vuonna 2023. Varsinaista vertailua S-Pankki Uudistava Maatalous Erikoissijoitusrahaston kestävyysindikaattorien suoriutumisen osalta ei ole mahdollista tehdä suhteessa vuoteen 2022, koska rahasto aloitti toimintansa vasta vuonna 2022.

Yllä mainitut tiedot kestävyysindikaattorien suoriutumisesta eivät ole kolmannen osapuolen tarkistamia tai varmentamia.

● Miten kestävät sijoitukset eivät ole aiheuttaneet merkittävää haittaa yhdellekään kestäväälle sijoitustavoitteelle?

Rahasto on sijoittanut vain sellaisiin toisiin rahastoihin, joiden osalta varmistetaan, etteivät sijoituskohteet aiheuta merkittävää haittaa muille kestäville sijoitustavoitteille.

Miten kestävyystekijöihin kohdistuvia haitallisia vaikutuksia koskevat indikaattorit on otettu huomioon?

Seuraamme rahaston tasolla kvartaaleittain sääntelyn edellyttämiä pääasiallisia haitallisia vaikutuksia kuvaavia indikaattoreita, jotka on lueteltu jäljempänä kysymyksen ”Miten tässä rahoitustuotteessa on otettu huomioon pääasialliset haitalliset vaikutukset kestävyystekijöihin?” yhteydessä. Raportoimme indikaattoreista ja niihin liittyvistä mahdollisista toimista ja tavoitteista vuosittain.

Ovatko kestävät sijoitukset olleet monikansallisille yrityksille annettujen OECD:n toimintaohjeiden sekä yritystoimintaa ja ihmisoikeuksia koskevien YK:n ohjaavien periaatteiden mukaisia? Tarkemmat tiedot:

Kyllä. Rahasto on sijoittanut vain sellaisiin toisiin rahastoihin, jotka ovat varmistaneet, että sijoituskohteet noudattavat yleisesti hyväksytyjä kansainvälisiä normeja.

Pääasiallisilla haitallisilla vaikutuksilla tarkoitetaan sijoituspäätösten merkittävimpiä kielteisiä vaikutuksia kestävyystekijöihin, jotka koskevat ympäristöön, yhteiskuntaan ja työntekijöihin liittyviä asioita, ihmisoikeuksien kunnioittamista sekä korruption ja lahjonnan torjuntaan liittyviä asioita.



MITEN TÄSSÄ RAHOITUSTUOTTEESSA ON OTETTU HUOMIOON PÄÄASIALLISET HAITALLISET VAIKUTUKSET KESTÄVYYSTEKIJÖIHIN?

Tämän tuotteen osalta seurattiin määräaikaikatsauksen kaudella pakollisia haitallisia kestävyysvaikutuksia kuvaavia indikaattoreita kvartaaleittain. Pääasialliset haitalliset vaikutukset otettiin huomioon poissulkemalla, vaikuttamalla ja varmistamalla että sijoituskohteet noudattavat kansainvälisiä normeja. Alla olevassa taulukossa on listattu viitekauden aikana seurattut pääasiallisia haitallisia vaikutuksia koskevat indikaattorit. Muita pääasiallisia haitallisia vaikutuksia koskevia indikaattoreita ei ole mahdollista huomioida rahastossa, koska sääntelyssä ei ole rahaston muille sijoituskohteille soveltuvia indikaattoreita.

Kiinteistövarallisuuteen tehtyihin sijoituksiin sovellettavat indikaattorit

Haitallisuutta kuvaava kestävyysindikaattori	Mittari	Vaikutus	Kelpoisuus	Kattavuus	
Fossiiliset polttoaineet	17. Altistuminen fossiilisiin polttoaineisiin liittyvälle riskille kiinteistövarallisuuden kautta	Sellaiseen kiinteistövarallisuuteen tehtyjen sijoitusten osuus, joka liittyy fossiilisten polttoaineiden talteenottoon, varastointiin, kuljetukseen tai valmistukseen	0,00 %	21,63 %	21,63 %
Energiatehokkuus	18. Altistuminen energiatehottomaan kiinteistövarallisuuteen liittyvälle riskille	Energiatehottomaan kiinteistövarallisuuteen tehtyjen sijoitusten osuus	0,00 %	21,63 %	21,63 %



MITKÄ OVAT OLLEET TÄMÄN RAHOITUSTUOTTEEN MERKITTÄVIMMÄT SIJOITUKSET?

Luettelo sisältää sijoitukset, jotka ovat muodostaneet suurimman osuuden rahoitustuotteen sijoituksista viitekaudella, joka on: 1.1.2024–31.12.2024

Suurimmat sijoitukset	Ala	%:a varoista	Maa
S-Pankki Vaikuttavuus I Ky	Vaikuttavuusrahasto	90,51 %	Suomi

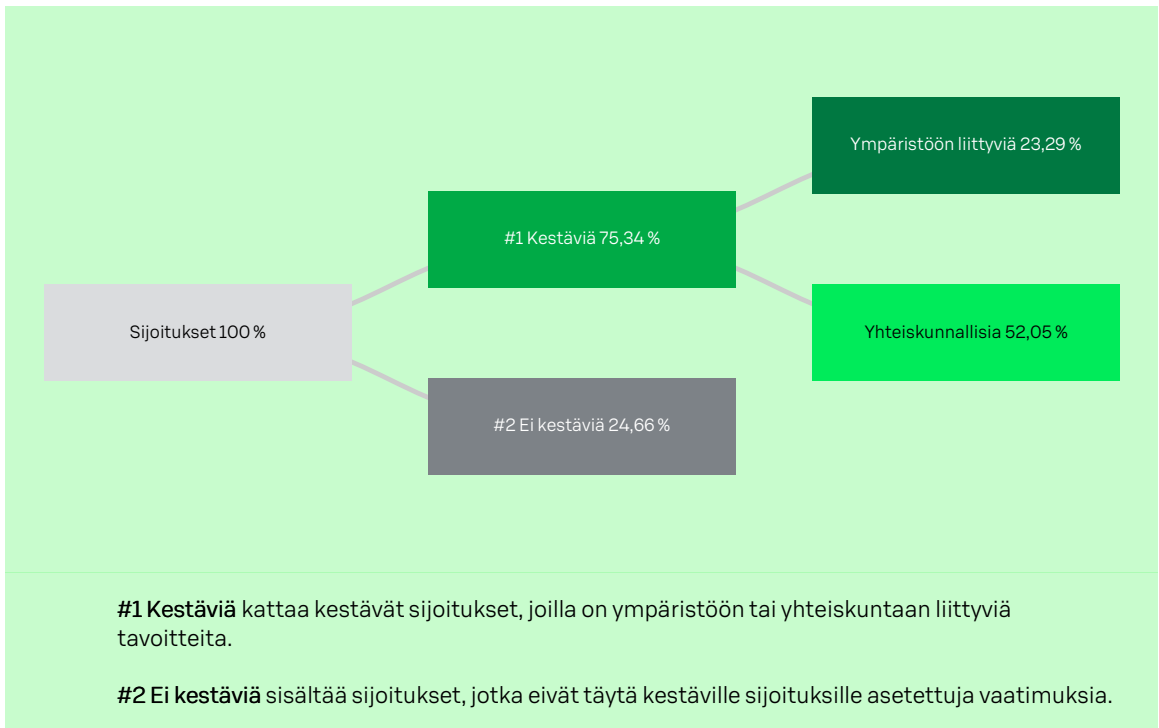


MIKÄ ON OLLUT KESTÄVYYTEEN LIITTYVIEN SIJOITUSTEN OSUUS?

- Mikä on ollut varojen allokointi?

Varojen allokointi ja kestävyteen liittyvien sijoitusten osuus on kuvattu alla olevassa kuvassa.

Varojen allokointi kuvaa tietyihin omaisuuseriin tehtyjen sijoitusten osuutta.



- Millä talouden aloilla sijoituksia on tehty?

Rahasto on tehnyt sijoituksen S-Pankki Vaikuttavuus I Ky -rahastoon.



MISSÄ MÄÄRIN KESTÄVÄT SIOITUKSET, JOILLA ON YMPÄRISTÖTAVOITE, OVAT OLLEET EU:N LUOKITUSJÄRJESTELMÄN MUKAISIA?

EU:n luokitusjärjestelmän noudattamiseksi **fossiilista kaasua** koskeviin kriteereihin sisältyy päästörajoituksia ja siirtyminen täysin uusiutuvaan energiaan tai vähähiilisiin polttoaineisiin vuoden 2035 loppuun mennessä.

Ydinenergian osalta kriteereihin sisältyy kattavat turvallisuutta ja ydinjätehuoltoa koskevat säännöt.

Mahdollistavat toiminnot mahdollistavat suoraan sen, että muilla toiminnoilla edistetään merkittävästi ympäristötavoitetta.

Siirtymätoiminnot ovat toimintoja, joille ei ole vielä saatavilla vähähiilisiä vaihtoehtoja, ja muun muassa niiden kasvihuonekaasupäästö-tasot vastaavat parasta suorituskykyä.

Luokitusjärjestelmän mukaiset toiminnot ilmaistaan osuutena seuraavista:

- **liikevaihto**, joka vastaa sijoituskohteina olevien yritysten vihreistä toiminnoista saatavien tulojen osuutta
- **pääomamenot (CapEx)**, jotka osoittavat sijoituskohteina olevien yritysten tekemät vihreät sijoitukset, joiden tavoitteena on esimerkiksi vihreään talouteen siirtyminen
- **toimintamenot (OpEx)**, jotka heijastavat sijoituskohteina olevien yritysten vihreitä operatiivisia toimintoja.

Tämä rahasto ei ole sijoittanut EU:n luokitusjärjestelmän mukaisiin toimintoihin.

- Onko rahoitustuotteessa sijoitettu EU:n luokitusjärjestelmän mukaisiin fossiiliseen kaasuun ja/tai ydinenergiaan liittyviin toimintoihin? ¹

Kyllä

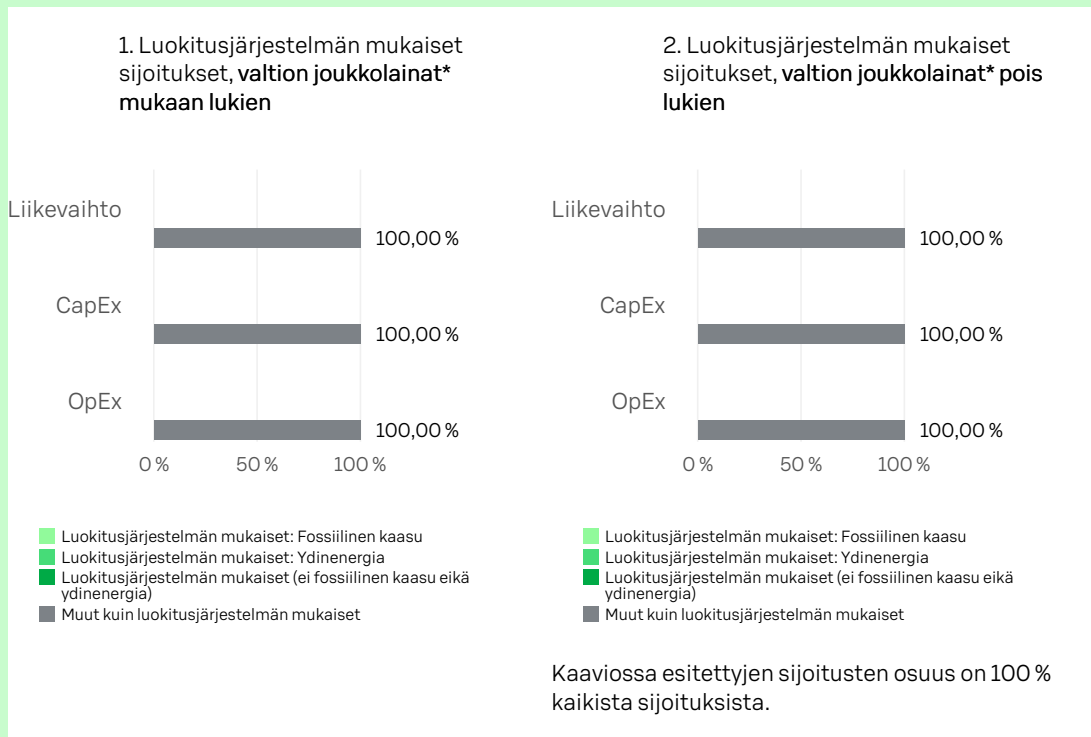
Fossiiliseen kaasuun

Ydinenergiaan

Ei

¹ Fossiiliseen kaasuun ja/tai ydinenergiaan liittyvät toiminnot ovat EU:n luokitusjärjestelmän mukaisia vain, jos ne edistävät ilmastonmuutoksen rajoittamista ("ilmastonmuutoksen hillintä") eivätkä aiheuta merkittävää haittaa EU:n luokitusjärjestelmän tavoitteille – ks. selittävä huomautus vasemmanpuolisessa marginaalissa. EU:n luokitusjärjestelmän mukaisten fossiiliseen kaasuun ja ydinenergiaan liittyvien taloudellisten toimintojen kriteerit vahvistetaan komission delegoidussa asetuksessa (EU) 2022/1214.

Seuraavissa kaavioissa esitetään vihreällä EU:n luokitusjärjestelmän mukaisten sijoitusten vähimmäisprosenttiosuus. Koska ei ole olemassa asianmukaista menetelmää, jolla voitaisiin määrittää, ovatko valtion joukkolainat* luokitusjärjestelmän mukaisia, ensimmäisessä kaaviossa luokitusjärjestelmän mukaisuus esitetään kaikista rahoitustuotteen sijoituksista, valtion joukkolainat mukaan lukien, kun taas toisessa kaaviossa mukaisuus esitetään rahoitustuotteen sijoituksista ilman valtion joukkolainoja.



* Näissä kaavioissa "valtion joukkolainat" koostuvat kaikista valtiovarainmuutoksesta.

- Mikä on ollut siirtymätoimintoihin ja mahdollistaviin toimintoihin tehtyjen sijoitusten osuus?

Rahasto ei tehnyt sijoituksia siirtymätoimintoihin ja mahdollistaviin toimintoihin.

- Millainen EU:n luokitusjärjestelmän mukaisten sijoitusten prosenttiosuus on verrattuna aiempiin viitekausiin?


Rahasto ei ole tehnyt tällä tai aiempina viitekausina sijoituksia EU:n luokitusjärjestelmän mukaisiin kohteisiin.



MIKÄ ON OLLUT SELLAISTEN YMPÄRISTÖTAVOITTEITA EDISTÄVIEN KESTÄVIEN SIOJITUSTEN OSUUS, JOTKA EIVÄT OLE EU:N LUOKITUSJÄRJESTELMÄN MUKAISIA?

Rahasto on sijoittanut 23,29 % sijoituskohteisiin, jotka edistivät ympäristöllisiä tavoitteita, mutta joiden taloudelliset toiminnot eivät ole määritelty EU:n luokitusjärjestelmän mukaisesti.

Rahasto teki sijoituksia myös muihin kuin EU:n luokitusjärjestelmän mukaisiin sijoituskohteisiin, koska luokitusjärjestelmän mukaisia sijoituksia on hyvin vähän. Lisäksi on huomioitava, että vain ympäristön kannalta kestävät kohteet voivat olla EU:n luokitusjärjestelmän mukaisia ja tämä rahasto sijoittaa myös yhteiskunnallisia tavoitteita edistäviin kohteisiin, jotka eivät voi olla luokitusjärjestelmän mukaisia.

 ovat ympäristötavoitetta edistäviä kestäviä sijoituksia, joissa ei oteta huomioon EU:n luokitusjärjestelmän mukaisia ympäristön kannalta kestäviä taloudellisia toimintoja koskevia kriteerejä.



MIKÄ ON OLLUT YHTEISKUNNAN KANNALTA KESTÄVIEN SIOJITUSTEN OSUUS?

Rahasto on tehnyt 52,05 prosenttia yhteiskunnallisesti kestäviä sijoituksia.



MITKÄ SIOJITUKSET OVAT SISÄLTyneet KOHTAAN "EI KESTÄVÄ", MIKÄ ON OLLUT NIIDEN TARKOITUS JA ONKO SOVELLETTU YMPÄRISTÖÖN LIITTYVIÄ TAI YHTEISKUNNALLISIA VÄHIMMÄISTASON SUOJATOIMIA?

Kohtaan "Ei kestävä" sisältyy rahaston käteinen ja kohderahaston käteinen, koska kyseessä on syöttörahassto. Käteinen vähentää kestävien sijoitusten määrää, koska ei ole luotettavaa tapaa määrittää käteistä kestäväksi. Käteisen määrään lasketaan myös kutsuttu pääoma, jota ei ole vielä sijoitettu kohderahastoon. Käteistä on muun muassa maksuvalmiuden varmistamiseen ja riskien tasapainottamiseen. Käteiseen sovelletaan ympäristöön liittyviä tai yhteiskunnallisia vähimmäistason suojatoimia.



MITÄ TOIMIA ON TOTEUTETTU KESTÄVÄN SIOJITUSTAVOITTEEN SAAVUTTAMISEKSI VIITEKAUDELLE?

Rahasto on välillisesti sijoittamalla toisiin rahastoihin edistänyt muun muassa uudistavaa maataloutta, lasten ja nuorten syrjäytymisen ehkäisyä sekä pitkäaikaistyöttömien työllistymistä. Yllä on tarkemmin kuvattu kohderahaston toimia.